



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. maijā

Nr. 220
(protokols Nr. 5, 22.§)

**Par nekustamā īpašuma “Ševeli”, Līvānu iela 15, Vecslabada, Istras pagasts,
Ludzas novads nodošanu atsavināšanai**

2025.gada 12.maijā no Ludza novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas tika saņemts iesniegums “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai” (reģistrēts ar Nr. 3.1.1.10/2025/230-IE), kurā informē, ka dzīvojamā māja Līvānu iela 15, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads pašreiz nav apdzīvota, jo nav derīgi dzīvošanai. Mājas remontam nepieciešami lieli ieguldījumi, līdz ar to lietderīgāk ierosināt atsavināšanu.

Nekustamais īpašums – “Ševeli”, Līvānu iela 15, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads reģistrēts Istras pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.533442, ar kadastra numuru 6860 001 0243, kas sastāv no zemes vienības 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0243 un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0243 001 un palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 6860 001 0243 002; 6860 001 0243 003.

Saskaņā ar likuma Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

2025.gada 13.maijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Ševeli”, Līvānu iela 15, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, “Ševeli”, Līvānu iela 15, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6860 001 0243, kas sastāv no zemes vienības 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0243 un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0243 001 un palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 6860 001 0243 002; 6860 001 0243 003.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs