



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2025. gada 28. maijā

Nr. 223
(protokols Nr. 5, 25.§)

**Par 25.04.2024. Ludzas novada pašvaldības domes lēmuma Nr.135
“Par apbūvētas zemes vienības 0,4 ha platībā kadastra apzīmējums 68480050298,
“Elēģija”, Ozupiene, Ciblas pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”
(protokols Nr.5, 55.§) atcelšanu**

2025. gada 19. maijā Ludzas novada pašvaldības dome saņēma <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 19.05.2025. ar Nr. 3.1.1.9/2025/2105-S) ar lūgumu nodot bezatlīdzības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68480050298, jo zemes vienība saistīta ar dzīvojamo māju “Elēģija”, Ozupiene, Ciblas pagasts, Ludzas novads.

Iesniegumam pievienota 1992. gada 13. augusta paju sabiedrības “Cibla”, reģistrācijas numurs 680300070 Vienošanās, kurā norādīts, ka paju sabiedrība saskaņā ar sabiedrības 1992. gada 27. aprīļa lēmumu Nr.3 un Latvijas Republikas 1991. gada 21. jūnija likuma “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu nodot īpašumā pret paju atsavināto mantu, sastāvošo no dzīvojamās mājas ar trim istabām un kopējo lietderīgo platību 61,1 kvm. un 2 saimniecības ēkas, kas atrodas Ludzas rajona “Ozupiene”.

Nekustamais īpašums “Elēģija”, Ozupiene, Ciblas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 68480050298, sastāv no zemes vienības 0,4431 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68480050298 un tās īpašnieks ir Ludzas novada pašvaldība (Ciblas pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr.100000944642).

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmā daļa nosaka, ka, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu “Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likumu “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta ceturrtā daļa nosaka, ka šī panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Izvērtējot iesniegumu Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Uzdod Ludzas novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijai pieņemt lēmumu par zemes vienības 0,4431 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68480050298 nodošanu īpašumā bez atlīdzības <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijai noslēgt vienošanās par zemes vienības nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

3. Atcelt Ludzas novada pašvaldības domes 25.04.2024. lēmumu Nr.135 “Par apbūvētas zemes vienības 0,4 ha platībā kadastra apzīmējums 68480050298, “Elēģija”, Ozupiene, Ciblas pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.5, 55.§).

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs