



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. maijā

Nr. 241

(protokols Nr. 5, 43.§)

Par nekustamā īpašuma Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

2025.gada 26.martā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.135 „Par nekustamā īpašuma Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.3, 50.§).

2025.gada 13.maijā tika rīkota nekustamā īpašuma Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1294 ar kadastra numuru 6801 004 0630, kas sastāv no 2 dzīvokļu dzīvojamās mājas, palīgceltnes un zemes vienības 568 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 00 0630, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles nosacīto cenu EUR 6100,00 par 60%.

2025.gada 27.maijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta otrās daļas 1.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2025.gada 13.maija nekustamā īpašuma, Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0630, kas sastāv no 2 dzīvokļu dzīvojamās mājas, palīgceltnes un zemes vienības 568 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 00 0630 otrās izsoles protokolu Nr.2 un atzīt izsoli par nenotikušu

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma - Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0630, kas sastāv no 2 dzīvokļu dzīvojamās mājas, palīgceltnes un zemes vienības 568 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 00 0630, trešās izsoles sākumcenu EUR 2440,00 (divi tūkstoši četri simti četrdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā
(Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs