



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. maijā

Nr. 243

(protokols Nr. 5, 45.§)

Par nekustamā īpašuma “Kalējtaka”, Kārsava, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

2025.gada 26.martā Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr. 134 “Par nekustamā īpašuma, “Kalējtaka”, Kārsava, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.3, 49.§).

2025.gada 13.maijā tika rīkota nekustamā īpašuma “Kalējtaka”, Kārsava, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents fiziska persona <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>. Pretendents nosolīja EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro 00 centi) un ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Kalējtaka”, Kārsava, Ludzas novads, reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000942325 ar kadastra numuru 6809 001 0103, kas sastāv no zemes vienības 0,3665 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0103.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

<Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2025.gada 13.maija organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Kalējtaka”, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 001 0103, kas sastāv no zemes vienības 0,3665 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0103, 2025.gada 13.maija izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt Jāni Kazinieku, personas kods 310853-12806, adrese: Kalēju iela 1, Kārsava, Ludzas novads.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā
(Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs