



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 19. jūnijā

Nr. 250
(protokols Nr. 6, 7.§)

**Par vispārējo stratēģisko mērķu noteikšanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
“LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”**

2022.gada 30.jūnijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu “Par līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībā” (prot.Nr.12 1.§). Šī lēmuma 2.pielikumā tika noteikti pašvaldību kapitālsabiedrību (tai skaitā SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”) vispārējie stratēģiskie mērķi.

Ludzas novada pašvaldības dome konstatē, ka ir noslēdzies SIA “Zilupes LTD” un SIA “KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” reorganizācijas process, pievienojot abas šīs kapitālsabiedrības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”.

Pašlaik novadā darbojas viena publiskas personas kapitālsabiedrība – SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, kura sniedz daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas, siltumapgādes un ūdenssaimniecības pakalpojumus, bet daļā administratīvās teritorijas – arī sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā pašvaldībām ir noteikta autonomā funkcija: organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktā noteikts, ka kapitālsabiedrības vispārējie stratēģiskie mērķi ir publiskas personas augstākās lēmēj institūcijas noteikti kapitālsabiedrības mērķi, kurus publiska persona vēlas sasniegt ar līdzdalību kapitālsabiedrībā un kuri izriet no tiesību aktiem un politikas plānošanas dokumentiem; atbilstoši minētā likuma 1.panta pirmās daļas 19.punktam, vidēja termiņa darbības stratēģija ir kapitālsabiedrības darbības plānošanas dokuments vismaz triju gadu periodam, uz kura pamata tiek plānota kapitālsabiedrības darbība, dividendēs izmaksājamā peļņas daļa un kapitālsabiedrības budžets.

Lēmumā par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās ietver vērtējumu attiecībā uz atbilstību vispārējām stratēģiskajam mērķim. Gadījumā, ja pašvaldības politikas plānošanas dokumentos noteiktas citas prioritātes un mērķi, tiek piemērotas tajā skaitā arī jaunākās prioritātes un mērķi.

Ludzas novada pašvaldības domei pēc kapitālsabiedrību SIA “Zilupes LTD” un SIA “KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” reorganizācijas ir jānosaka SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” vispārējais stratēģiskais mērķis.

Ludzas novada pašvaldības dome ņem vērā politikas plānošanas dokumentus, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”:

“Ludzas novada attīstības programmā 2021. – 2027.gadam” definēts stratēģiskais mērķis: Droša, dabiska un pieejama vide dzīvošanai, darbam un atpūtai nodrošina iedzīvotājiem komfortablu vidi, kurā strādāt, mācīties, pilnveidoties un aktīvi iesaistīties dažādās aktivitātēs. Attīstīta, sakārtota infrastruktūra veido pievilcīgu vidi un nodrošina iedzīvotāju labklājību un drošību. Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas ilgtermiņa prioritātes, bet tām atbilstīgās plānotās rīcības ir grupētas rīcības virzienos. Mērķi ietilpst kvalitatīvo komunālo pakalpojumu nodrošināšana, kas ietver centralizētu siltumapgādes sistēmu, centralizētu ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu sniegšanu un nepieciešamās infrastruktūras uzturēšanu.

Stratēģiskais mērķis atbilst pašvaldības Vidējā termiņa prioritātēm, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas – organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, kā arī rīcības virziena “RV.2. Vides un enerģētikas infrastruktūras attīstība”.

“Ludzas novada attīstības programmā 2021. – 2027.gadam” paredzēti pasākumi iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanai, nodrošinot vides kvalitātes saglabāšanu. Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, vienlaikus rīkojoties atbildīgi pret vidi, plānots turpināt investēt komunālo pakalpojumu attīstībā, lai ar centralizēto siltuma apgādi un centralizētu ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu nodrošinātu maksimālu novada iedzīvotāju skaitu, kā arī risināt jautājumu par komunālo pakalpojumu pilnveidošanu.

SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi novada attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto daļu, 51.panta pirmo daļu, Enerģētikas likuma 51.pantu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmo daļu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. pantu, 9. panta pirmās daļas 1.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” vispārējos stratēģiskos mērķus – nodrošināt centralizētās ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes sistēmas kvalitatīvu un drošu darbību, sniedzot klientiem kvalitatīvus, savlaicīgus, drošus pakalpojumus Ludzas novada administratīvajā teritorijā, tai skaitā nodrošināt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas darbības nepārtrauktību, nodrošināt kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas sistēmas kapacitātes paaugstināšanu, aizsargāt ūdens ekosistēmas un no ūdens tieši atkarīgās sauszemes ekosistēmas (nodrošināt labu kvalitāti visos pazemes un virszemes ūdeņos, novērst to tālāku piesārņošanu), nodrošināt centralizētās siltumapgādes sistēmas kvalitatīvu darbību, veikt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanu Ludzas novada administratīvajā teritorijā, Ludzas atkritumu apsaimniekošanas zonas teritorijā nodrošināt atkritumu apsaimniekošanas izpildes kontroli,

tajā skaitā sadzīves atkritumu kvalitatīvu un drošu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, šķirošanu, pārstrādi, pieņemšanu un nogādāšanu atkritumu apglabāšanas poligonā.

2. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2025.gada 1.jūliju.

3. Noteikt, ka ar šī lēmuma spēkā stāšanos tiek atzītas par spēku zaudējušām 2022.gada 30.jūnija Ludzas novada pašvaldības domes lēmuma "Par līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībā" (prot.Nr.12 1.§) 2.pielikuma nodaļas "SIA "Ludzas apsaimniekotājs", "SIA "Zilupes LTD"" un "SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS"".

4. Nosūtīt šo lēmumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS".

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs