



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 24. jūlijā

Nr. 282
(protokols Nr. 9, 23.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Parku iela 38, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 28.maijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.214 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Parku iela 38, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.5, 16.§).

Dzīvokļa īpašums Nr.9, Parku iela 38, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.783 - 9, ar kadastra numuru 6801 900 2364, kas sastāv no dzīvokļa 47,1 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4573/87689 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0044 001 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0044.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Parku iela 38 - 9, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Parku iela 38 - 9, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2364, noteikta nosacītā cena EUR 13500,00 (trīspadsmit tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. MK noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 4.jūlija lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Parku iela 38, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.9, Parku iela 38, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2364, kas sastāv no dzīvokļa 47,1 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4573/87689 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0044 001 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0044, pārdošanas cenu EUR 13500,00 (trīspadsmit tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.9, Parku iela 38, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2364 par summu – EUR 13500,00 (trīspadsmit tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 28.maija lēmums Nr.214 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Parku iela 38, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.5, 16.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs