



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 24. jūlijā

Nr. 281

(protokols Nr. 9, 22.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Stacijas iela 57, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 26.martā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.102 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Stacijas iela 57, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 17.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.9, Stacijas iela 57 Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100 - 9, ar kadastra numuru 6801 900 2798, kas sastāv no dzīvokļa 45,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 452/25711 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010060031001 un kopīpašuma domājamās daļas 452/27129 no zemes ar kadastra apzīmējumu 68010060031.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Stacijas iela 57 - 9, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Stacijas iela 57 - 9, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2798, noteikta nosacītā cena EUR 12100,00 (divpadsmit tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. MK noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 4.jūlija lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Stacijas iela 57, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.9, Stacijas iela 57 Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2798, kas sastāv no dzīvokļa 45,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 452/25711 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010060031001 un kopīpašuma domājamās daļas 452/27129 no zemes ar kadastra apzīmējumu 68010060031, pārdošanas cenu EUR 12100,00 (divpadsmit tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.9, Stacijas iela 57, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2798 par summu – EUR 12100,00 (divpadsmit tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 26.marta lēmums Nr.102 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Stacijas iela 57, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 17.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs