



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 24. jūlijā

Nr. 280
(protokols Nr. 9, 21.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.41, Skolas iela 38, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 28.aprīlī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.179 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.41, Skolas iela 38, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.4, 37.§).

Dzīvokļa īpašums Nr.41, Skolas iela 38 Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.398 A41, ar kadastra numuru 6801 900 2684, kas sastāv no dzīvokļa 47,5 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4732/390274 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0075 001 un domājamās daļas 4732/596652 no zemes ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0075.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Skolas iela 38 - 41, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Skolas iela 38 - 41, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2684, noteikta nosacītā cena EUR 14300,00 (četrpadsmit tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. MK noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 4.jūlija lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.41, Skolas iela 38, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.41, Skolas iela 38 Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2684, kas sastāv no dzīvokļa 47,5 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4732/390274 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010060075001 un domājamās daļas 4732/596652 no zemes ar kadastra apzīmējumu 68010060075, pārdošanas cenu EUR 14300,00 (četrpadsmit tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.41, Skolas iela 38, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2684 par summu – EUR 14300,00 (četrpadsmit tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 28.aprīļa lēmums Nr.179 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.41, Skolas iela 38, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.4, 37.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs