



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 24. jūlijā

Nr. 278

(protokols Nr. 9, 19.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.17, Rožu iela 4, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 26.martā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.108 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.17, Rožu iela 4, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads atkārtotu nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 23.§).

Dzīvokļa īpašums Nr.17, Rožu iela 4, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads reģistrēts Lauderu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.174 - 17, ar kadastra numuru 6864 900 0032, kas sastāv no dzīvokļa 76,0 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 760/12162 no būves ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0251 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0251.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „Dzieti” reģistrācijas numurs 42403010964 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma Rožu iela 4 - 17, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam – Rožu iela 4 - 17, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6864 900 0032, ir noteikta nosacītā cena EUR 2200,00 (divi tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. MK noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, 2025.gada 4.jūlija Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.17, Rožu iela 4, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.17, Rožu iela 4, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6864 900 0032, kas sastāv no dzīvokļa 76,0 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 760/12162 no būves ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0251 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0251, pārdošanas cenu EUR 2200,00 (divi tūkstoši divi simti euro 00 centi) apmērā.

2. Atsavināt par labu dzīvokļa īrniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.17, Rožu iela 4, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads par summu – EUR 2200,00 (divi tūkstoši divi simti euro 00 centi) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsūta pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 26.marta lēmums Nr.108 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.17, Rožu iela 4, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads atkārtotu nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 23.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs