



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 24. jūlijā

Nr. 277
(protokols Nr. 9, 18.§)

**Par apbūvētas zemes vienības Tālavijas iela 101, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2024.gada 24.jūlijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.279 „Par apbūvētas zemes vienības 0,1894 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0189, Tālavijas iela 101, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 31.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Nekustamais īpašums – Tālavijas iela 101, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000944752 ar kadastra numuru 6801 002 0189, kas sastāv no zemes vienības 0,1949 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0189.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Tālavijas iela 101, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Tālavijas iela 101, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 002 0189, tika noteikta nosacītā cena EUR 3100,00 (trīs tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā..

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 4.jūlijā lēmumu „Par apbūvētas zemes vienības Tālavijas iela 101, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - Tālavijas iela 101, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 002 0189, kas sastāv no zemes vienības 0,1949 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0189, pārdošanas cenu EUR 3100,00 (trīs tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu būvju īpašniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, nekustamo īpašumu Tālavijas iela 101, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 002 0189 par summu – EUR 3100,00 (trīs tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2024.gada 24.jūlija lēmums Nr.279 „Par apbūvētas zemes vienības 0,1894 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0189, Tālavijas iela 101, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 31.§) tiks atcelti.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs