



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 24. jūlijā

Nr. 274
(protokols Nr. 9, 15.§)

**Par nekustamā īpašuma “Saulespuķes”, Salnavas pagasts, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

Izskatot Ludzas novada pašvaldības domes 2022.gada 24.novembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 12,94 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6894 009 0040, Salnavas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 21, 46.§), un lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 11,92 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6894 009 0075, Salnavas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.21, 48.§).

Saskaņā ar minētiem lēmumiem:

1) Nekustamais īpašums – “Saulespuķes”, Salnavas pagasts, Ludzas novads reģistrēts Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000944057, ar kadastra numuru 6894 009 0142, kas sastāv no zemes vienības 12,94 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6894 009 0040 un zemes vienības 11,92 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6894 009 0075 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „Dzieti” reģistrācijas numurs 42403010964 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – “Saulespuķes”, Salnavas pagasts, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam “Saulespuķes”, Salnavas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6894 009 0142, tika noteikta nosacītā cena EUR 78600,00 (septiņdesmit astoņi tūkstoši seši simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 4.jūlija lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Saulespuķes”, Salnavas pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Saulespuķes”, Salnavas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6894 009 0142, kas sastāv no zemes vienības 12,94 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6894 009 0040 un zemes vienības 11,92 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6894 009 0075 pārdošanas cenu EUR 78600,00 (septiņdesmit astoņi tūkstoši seši simti euro 00 centu).

2. Atsavināt par labu pirmtiesīgai personai, <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, nekustamo īpašumu “Saulespuķes”, Salnavas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6894 009 0142 par summu – EUR 78600,00 (septiņdesmit astoņi tūkstoši seši simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no

lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniiedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2022.gada 24.novembra „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 12,94 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6894 009 0040, Salnavas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.21, 46.§), un lēmums „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 11,92 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6894 009 0075, Salnavas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.21, 48.§.) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs