



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2025. gada 24. jūlijā

Nr. 289
(protokols Nr. 9, 30.§)

Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

2025.gada 28.aprīlī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.188 „Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.4, 46.§).

2025.gada 8.jūlijā tika rīkota nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 003 0135, kas sastāv no zemes vienības 3,2022 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0292 un būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0004 005, pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles nosacīto cenu EUR 51900,00 par 20%.

2025.gada 11.jūlijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2025.gada 8.jūlija nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 003 0135, kas sastāv no zemes vienības 3,2022 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0292 un būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0004 005 pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 003 0135, kas sastāv no zemes vienības 3,2022 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0292 un būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0004 005, otrās izsoles sākumcenu EUR 41520,00 (četrdesmit viens tūkstotis pieci simti divdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs