



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2025. gada 24. jūlijā

Nr. 287
(protokols Nr. 9, 28.§)

**Par nekustamā īpašuma “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads
izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

2024.gada 26.jūnijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.219 „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 3,5 ha platībā ar kadastra numuru 6896 003 0203, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.7, 11.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Nekustamais īpašums – “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads reģistrēts Zaļesjes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000943322 ar kadastra numuru 6896 003 0203, kas sastāv no zemes vienības 3,46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0203.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „Dzietī” reģistrācijas numurs 42403010964 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6896 003 0203, tika noteikta nosacītā cena EUR 9700,00 (deviņi tūkstoši septiņi simti euro 00 centu) apmērā.

2025.gada 4.jūlijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6896 003 0203, kas sastāv no zemes vienības 3,46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0203, pirmās izsoles nosacīto cenu EUR 9700,00 (deviņi tūkstoši septiņi simti euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs