



LATVIJAS REPUBLIKA
LUZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 24. jūlijā

Nr. 296

(protokols Nr. 9, 37.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, “Saulstars”, Vecslabada, Istras pagasts,
Ludzas novads nodošanu atsavināšanai**

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4. panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

Ludzas novada pašvaldībā saņemts dzīvokļa Nr.1, “Saulstars”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads īrnieces <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, 13.06.2025. iesniegums par dzīvokļa atsavināšanas ierosināšanu (pašvaldībā reģistrēts 13.06.2025. ar Nr. 3.1.1.9/2025/2427-S).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 4.jūlija lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, “Saulstars”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.1, “Saulstars”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības speciālistei L.Krišānei sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - “Saulstars” -1, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Reģistrēt Ludzas novada pašvaldības īpašuma tiesības Latgales rajona tiesā, nodibinot dzīvokļa īpašumu objektam “Saulstars” -1, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs