



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 24. jūlijā

Nr. 316

(protokols Nr. 9, 57.§)

**Par nekustamā īpašuma Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads trešās izsoles
protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2025.gada 28.maijā Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.241 "Par nekustamā īpašuma Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu" (protokols Nr.5, 43.§).

2025.gada 16.jūlijā tika rīkota nekustamā īpašuma Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents fiziska persona <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>. Pretendents nosolīja EUR 2540,00 (divi tūkstoši pieci simti četrdesmit euro 00 centi), kā rezultātā ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0630, kas sastāv no zemes vienības 568 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040630 un divu dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 68010040630001, un palīgceltnes ar kadastra apzīmējumu 68010040630002.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

<Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, ir samaksājusi visu pirkuma maksu EUR 2540,00 (divi tūkstoši pieci simti četrdesmit euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2025.gada 16.jūlija organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0630, kas sastāv no zemes vienības 568 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040630 un divu dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 68010040630001, un palīgceltnes ar kadastra apzīmējumu 68010040630002, 2025.gada 16.jūlija trešās izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 2540,00 (divi tūkstoši pieci simti četrdesmit euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, adrese: <adrese>.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs