



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

Nekustamo īpašumu komisija

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 20. augustā

Nr. 2025/460

**Par nedzīvojamās ēkas -garāžas "Skola", Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads,
nomas tiesību izsoli un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Nekustamais īpašums – "Skola", Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads reģistrēts Rundēnu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000469985, ar kadastra numuru 6892 005 0129 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Nedzīvojamā ēka – garāža ar kadastra apzīmējumu 68920050129005 "Skola", Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, kopējā platība ir 111,8 m²

Saskaņā ar neatkarīga vērtētāja SIA "Interebaltija" reģistrācijas Nr.40003518352 noteikto nedzīvojamās ēkas – garāžas "Skola", Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads nomas maksa 0,14 EUR/m² (bez PVN) mēnesī.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, 23.punktu, kas nosaka, ka nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē un 24.punktu, kas nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, **Ludzas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisija NOLEMJ:**

1. Organizēt Ludzas novada pašvaldībai piederošas neapbūvētas ēkas – garāžas, 111,8 m² platībā, kadastra apzīmējums 6892 005 0129 005, atrodas "Skola", Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, mutisku nomas tiesību izsoli.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā noteiktās nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoles sākumcenu 15,65 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa, mēnesī.
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā noteiktā nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu Nr.1.
4. Nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli, pamatojoties uz nomas tiesību izsoles noteikumiem, rīkot Ludzas novada pašvaldības nekustamo īpašumu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības nekustamo īpašumu komisijas priekšsēdētājam Mārii Romanovskai

Nekustamo īpašumu komisijas priekšsēdētājs

Mārii Romanovska

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu