



LATVIJAS REPUBLIKA
LUZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 27. augustā

Nr. 347
(protokols Nr.10, 28.§)

Par apbūvētas zemes vienības 1,4 ha platībā kadastra apzīmējums 6896 007 0128, "Matuļi", Zaļeščina, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai

2025. gada 18. jūlijā Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts būvju īpašnieces <Vārds, uzvārds, <personas kods>, 17.07.2025. iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.3.1.1.9/2025/3032-S) ar lūgumu iegūt īpašumā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6896 007 0128, "Matuļi", Zaļeščina, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads.

Uz zemes vienības atrodas <Vārds, uzvārds, <personas kods> piederošā būve ar kadastra apzīmējumu 6896 007 0041 001 "Matuļi", Zaļeščina, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads, kas reģistrētas Zaļesjes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000945203 ar kadastra numuru 6896 507 0001.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu - atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēkas (būves).

2025. gada 11. augustā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu "Par apbūvētas zemes vienības 1,4 ha platībā kadastra apzīmējums 6896 007 0128, "Matuļi", Zaļeščina, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu - apbūvētu zemes vienību 1,4 ha platībā kadastra apzīmējums 6896 007 0128, "Matuļi", Zaļeščina, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads.

2. Uzdod Ludzas novada pašvaldības zemes lietu speciālistam V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības 1,4 ha platībā kadastra apzīmējums 6896 007 0128, "Matuļi", Zaļeščina, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads reģistrēšanai un reģistrēt zemes vienību Zemesgrāmatā uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uztod veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

4. Uzdod Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs