



LATVIJAS REPUBLIKA
LUZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 27. augustā

Nr. 350
(protokols Nr.10, 31.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.13, Raiņa iela 59A, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025. gada 28. maijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.240 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.13, Raiņa iela 59A, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.5, 42.§).

Dzīvokļa īpašums Nr.13, Raiņa iela 59A, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.821 - 13, ar kadastra numuru 6801 900 2802, kas sastāv no dzīvokļa 74,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 7508/119493 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0117 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0117.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Raiņa iela 59A - 13, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Raiņa iela 59A - 13, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2802, noteikta nosacītā cena EUR 19400,00 (deviņpadsmit tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. MK noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 11.augusta lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.13, Raiņa iela 59A, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.13, Raiņa iela 59A, Ludza, Ludzas novads, ar kadastra numuru 6801 900 2802, kas sastāv no dzīvokļa 74,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 7508/119493 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0117 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0117, pārdošanas cenu EUR 19400,00 (deviņpadsmit tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, uzvārds, <personas kods>, dzīvokli Nr.13, Raiņa iela 59A, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2802 par summu – EUR 19400,00 (deviņpadsmit tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025 .gada 28. maija lēmums Nr.240 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.13, Raiņa iela 59A, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.5, 42.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs