



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 27. augustā

Nr. 352
(protokols Nr.10, 33.§)

**Par apbūvētas zemes vienības Lauku iela 39, Zilupe, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2024. gada 23. oktobrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.439 “Par apbūvētas zemes vienības 0,1806 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0148, Lauku iela 39, Zilupe, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 23.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Nekustamais īpašums – Lauku iela 39, Zilupe, Ludzas novads reģistrēts Zilupes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000945440 ar kadastra numuru 6817 002 0148, kas sastāv no zemes vienības 1917 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0148.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Lauku iela 39, Zilupe, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Lauku iela 39, Zilupe, Ludzas novads ar kadastra numuru 6817 002 0148, tika noteikta nosacītā cena EUR 3200,00 (trīs tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā..

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 11.augusta lēmumu “Par apbūvētas zemes vienības Lauku iela 39, Zilupe, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - Lauku iela 39, Zilupe, Ludzas novads ar kadastra numuru 6817 002 0148, kas sastāv no zemes vienības 1917 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0148, pārdošanas cenu EUR 3200,00 (trīs tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu būvju īpašnieci <Vārds, uzvārds, <personas kods>, nekustamo īpašumu Lauku iela 39, Zilupe, Ludzas novads ar kadastra numuru 6817 002 0148 par summu – EUR 3200,00 (trīs tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2024. gada 23. oktobra lēmums Nr.439 “Par apbūvētas zemes vienības 0,1806 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0148, Lauku iela 39, Zilupe, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 23.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā
(Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs