



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 27. augustā

Nr. 362
(protokols Nr.10, 43.§)

Par Ludzas novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0527 nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

Ludzas novada pašvaldībā saņemts Nodrošinājuma valsts aģentūras 2025. gada 28. jūlija iesniegums Nr.1.3.2-10/5841, kas Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts 28.07.2025. ar Nr.3.1.1.9/2025/3162-S, par Ludzas novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošās zemes vienības Ludzas novada Goliševas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0519 daļas nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā, kas nepieciešama, saskaņā ar 2012. gada 11. decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 839 "Nodrošinājuma valsts aģentūras nolikums" 4.2.10. apakšpunktā noteikto Latvijas Republikas robežas ar Krievijas Federāciju un Baltkrievijas Republiku pierobežas ceļu un valsts robežas joslas zemes īpašumtiesību sakārtošanas nodrošināšanai.

Aģentūra informēja, ka, lai nodrošinātu valsts robežas neaizskaramību, saskaņā ar Ārējās sauszemes robežas infrastruktūras izbūves likuma 2. pantu Valsts robežsardze sadarbībā ar Aģentūru nosaka ārējās robežas infrastruktūras izbūvei nepieciešamo teritoriju.

Izvērtējot Latvijas Republikas – Krievijas Federācijas robežas tehnoloģiskās infrastruktūras izbūves 5.kārtas BO12 iesniegto būvprojekta risinājumu, secināms, ka, lai nodrošinātu robežapsardzības sistēmas pastāvēšanai nepieciešamos apstākļus, bija nepieciešams Ludzas novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6854 004 0519 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0519 sadalīt un izveidot 2 zemes vienības - Nr.1 0,9271 ha platībā un Nr.2 0,006 ha platībā, saskaņā ar iesniegumam pievienoto zemes vienības sadales shēmu.

Lai nodrošinātu ārējās sauszemes robežas tehnoloģiskās infrastruktūras izbūvi, Aģentūra lūdz, atbilstoši Ārējās sauszemes robežas infrastruktūras izbūves likuma 7.pantā noteiktajam, prioritārā kārtībā, bet ne vēlāk kā viena mēneša laikā:

1. saskaņā ar Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punktu pieņemt lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0519 sadalīšanu atbilstoši pielikumā pievienotajai sadales shēmai un nosūtīt datu aktualizācijai Valsts zemes dienestam un informācijai Aģentūrai;

2. saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 6.panta otro un trešo daļu, 42.panta otro daļu un 43.pantu, prioritārā kārtībā pieņemt lēmumu par atdalāmo zemes vienību aptuveni 0,006 ha platībā, Ludzas novada, Goliševas pagastā, kura nav reģistrēta Zemesgrāmatā, nodošanu bez atlīdzības valstij Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas personā.

Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6854 004 0519, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0519, precizētā platība 0,9331 ha, Nekustamā īpašuma valsts kadastra

informācijas sistēmā reģistrēta kā Ludzas novada pašvaldībai piekritīga zemes vienība, pamatojoties uz Kārsavas novada pašvaldības domes 2009.gada 25. novembra sēdes lēmuma (protokols Nr.13., 6.§) “Par pašvaldībai piederošo un piekrītošo lauku apvidu zemi un pašvaldībai piekrītošās lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai”, nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz 2020.gada 10.jūnija Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, pašreizējais zemes tiesiskais valdītājs ir Ludzas novada pašvaldība.

Lai realizētu minēto projektu, pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas 2025.gada 31. jūlija lēmumu Nr. 2025/420 “Par Ludzas novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā piederošās zemes vienības 6854 004 0519 sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam”, 31.07.2025. tika pieteikts pašvaldības pasūtījums Valsts zemes dienestam izmaiņu veikšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Lēmuma aktualizācijas rezultātā 19.08.2025. tika sadalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0519, izveidojot divas zemes vienības :

- zemes vienību Nr.1 platība 0,9271 ha, piešķirot kadastra apzīmējumu 6854 004 0508;
- zemes vienību Nr.2 platība 0,0060 ha, piešķirot kadastra apzīmējumu 6854 004 0527.

Ņemot vērā iepriekš minēto un atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 6.panta otro un trešo daļu, 42.panta otro daļu un 43.pantu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piekrist nodot bez atlīdzības īpašumā valstij Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas personā Latvijas Republikas robežas ar Krievijas Federāciju ārējās sauszemes robežas tehnoloģiskās infrastruktūras izbūvei, atbilstoši Ārējās sauszemes robežas infrastruktūras izbūves likuma 7.pantā noteiktajam, Ludzas novada pašvaldības nekustamā īpašuma, kadastra numurs 6854 004 0519, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0527 platībā 0,0060 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība tiks precizēta).

2. Uz atdalāmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0527 augošos kokus, ja tādi būs, pašvaldība nodod bez atlīdzības valstij Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas personā.

3. Noteikt, ka turpmākās darbības, kas saistītas ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0527, platība 0,0060 ha, uzmērīšanu, īpašuma reģistrāciju Zemesgrāmatā un nodošanu bez atlīdzības valstij Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas personā, veic Iekšlietu ministrija.

4. Lēmumu elektroniski nosūtīt uz e-pastu: pasts@agentura.iem.gov.lv un liga.salmina@agentura.iem.gov.lv.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs