



**Pārskats par Ludzas novada pašvaldības kapitālsabiedrībām un tai
piederošajām kapitāla daļām 2024. gadā**

Pārskats par Ludzas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) kapitālsabiedrībām un tai piederošajām kapitāla daļām 2024.gadā sagatavots atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 36.panta 11.apakšpunktam.

1. Pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldība

Pašvaldība sev piederošo kapitāla daļu kapitālsabiedrībās pārvaldību nodrošina atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma un uz tā pamata izdoto Ministru kabineta noteikumu, Ludzas novada pašvaldības 2024.gada 29.februāra noteikumu Nr. 1/2024 “Ludzas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība” un Pašvaldības domes lēmumu prasībām.

Ar Pašvaldības domes 2024. gada 29.februāra lēmumu apstiprināti noteikumi Nr. 1/2024 “Ludzas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība”, kas nosaka pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu privātā kapitālsabiedrībā un publiski privātā kapitālsabiedrībā pārvaldības kārtību un pamatnoteikumus (Ludzas novada pašvaldības domes 29.02.2024. sēdes lēmums Nr.74 “Par Ludzas novada pašvaldības noteikumu Nr.1/2024 “Ludzas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība” apstiprināšanu” (protokols Nr.3, 42.§).

Pašvaldībā kapitālsabiedrību pārvaldīšanu, savas kompetences ietvaros, nodrošina kapitāla daļu turētāja pārstāvis un attiecīgie Ludzas novada pašvaldību iestāžu darbinieki, kuru kompetencē atbilstoši to pienākumiem, ietilpst Pašvaldībai piederošo kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldība.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14.panta pirmo daļu Pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvis kapitālsabiedrībās, kurās Pašvaldībai pieder kapitāla daļas, ir Pašvaldības izpilddirektors. Atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14.panta otrai daļai, ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumiem noteikts, ka ar 2022. gada 1. janvāri Pašvaldības Kārsavas pilsētas pārvaldes vadītājam ir Pašvaldības kapitāla daļu turētāja lēmuma pieņemšanas tiesības šādās kapitālsabiedrībās: sabiedrība ar ierobežotu atbildību “KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” un sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Kārsavas slimnīca”, savukārt Pašvaldības Zilupes pilsētas pārvaldes vadītājam ir Pašvaldības kapitāla daļu turētāja lēmuma pieņemšanas tiesības sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs”.

2. Vispārīgā informācija par Pašvaldībai piederošajām kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām

Pašvaldība uz 2024. gada 31. decembri ir kapitāla daļu turētāja sešās kapitālsabiedrībās.

Pašvaldībai ir izšķiroša ietekme četrās kapitālsabiedrībās:

1. sabiedrība ar ierobežotu atbildību “KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” (turpmāk – SIA “KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS”);
2. sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Kārsavas slimnīca” (turpmāk – SIA “Kārsavas slimnīca”);
3. sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” (turpmāk – SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”);
4. sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs” (turpmāk – SIA “Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs”).

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “ZILUPES LTD” (turpmāk- SIA “ZILUPES LTD”) ar 2024.gada 20.maija Uzņēmuma reģistra lēmumu ir reorganizēta pievienojot to SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”.

Pašvaldībai nav izšķiroša ietekme divās kapitālsabiedrībās:

1. sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Ludzas medicīnas centrs” (turpmāk – SIA “Ludzas medicīnas centrs”);
2. sabiedrība ar ierobežotu atbildību “ALAAS” (turpmāk – SIA “ALAAS”);

Nr. p.k.	Kapitālsabiedrības nosaukums	Reģistrētais pamatkapitāla lielums 31.12.2023., EUR	Reģistrētais pamatkapitāla lielums 31.12.2024., EUR	Pašvaldības līdzdalības apmērs 31.12.2024., %	Pašvaldības līdzdalības apmērs 31.12.2024., EUR
1.	SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”	7 247 881	9 198 130	100	9 198 130
2.	SIA “KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS”	1 906 862	1 906 862	100	1 906 862
3.	SIA “Kārsavas slimnīca”	509 320	531 930	100	531 930
4.	SIA “Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs”	122 150	122 150	100	122 150
5.	SIA “Ludzas medicīnas centrs”	7 321 722	7 321 722	42,05352	3 079 042
6.	SIA “ALAAS”	1 858 192		26,88	499 482

2024. gada 27.maijā Pašvaldības dome pieņēma lēmumu par SIA “KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” reorganizāciju (Ludzas novada pašvaldības domes 27.05.2024. sēdes lēmums Nr.179 “Par SIA “KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” un SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” reorganizācijas pievienošanas ceļā uzsākšanu” (protokols Nr.26 12.§)), saskaņā ar kuru tika nolemts uzsākt SIA “KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” reorganizācijas procesu pievienošanas ceļā, nosakot, ka SIA “KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” pievienošanā iegūstošā sabiedrība ir SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, un noteikt, ka SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” kapitāla daļu turētāja pēc reorganizācijas pabeigšanas ir Pašvaldība.

3. Pašvaldības 2024. gadā veiktie ieguldījumi kapitālsabiedrībās

2024. gadā Pašvaldība ir palielinājusi pamatkapitālu šādās kapitālsabiedrībās:

- 3.1. SIA “Kārsavas slimnīca” pamatkapitāls 2024.gada 23.oktobrī tika palielināts par 12 280 EUR, Pašvaldībai veicot naudas līdzekļu ieguldījumu pamatkapitālā ar mērķi - SIA “Kārsavas slimnīca” Sociālās aprūpes nodaļas divu telpu kosmētiskā remonta veikšanai, lai uzlabotu pacientiem sniedzamā pakalpojuma kvalitāti un izpildītu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju – gādāt par iedzīvotāju veselību - īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus un organizēt veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību.

3.2. 2024.gada 28.augustā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.324 “Par mantisko ieguldījumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pamatkapitālā” (protokols Nr.10, 20.§), ar kuru tika nolemts:

3.2.1. Atsavināt Ludzas novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu, ieguldot to sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pamatkapitālā, kā mantisko ieguldījumu, ar kopējo mantiskā ieguldījuma vērtību 65 900,00 *euro* (sešdesmit pieci tūkstoši deviņi simti *euro*).

3.2.2 Palielināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pamatkapitālu par mantiskā ieguldījuma vērtību 65 900,00 *euro* (sešdesmit pieci tūkstoši deviņi simti *euro*).

3.3. 2024. gada 23. oktobrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 430 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pamatkapitāla palielināšanu” (protokols Nr.14, 14.§), ar kuru tika nolemts:

3.3.1. Atsavināt Ludzas novada pašvaldībai piederošo nekustamo mantu ar kopējo mantiskā ieguldījuma vērtību EUR 21 500,00 (divdesmit viens tūkstotis pieci simti *euro*).

3.3.2. Atsavināt Ludzas novada pašvaldībai piederošos pamatlīdzekļus ar kopējo mantiskā ieguldījuma vērtību EUR 101 100,00 (viens simts viens tūkstotis viens simts *euro*).

3.4. 2024. gada 25.septembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 384 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ludzas medicīnas centrs” pamatkapitāla palielināšanu” (protokols Nr.12, 13.§), ar kuru tika nolemts Ieguldīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ludzas medicīnas centrs” pamatkapitālā naudas līdzekļus 108 828,00 EUR (viens simts astoņi tūkstoši astoņi simti divdesmit astoņi eiro un 00 centi) apmērā, lai varētu iegādāties jaunu apkures katlu ar jaudu 500 kW un jaunu mikroautobusu, kas tiks izmantots sociālajām vajadzībām Ludzas novadā.

Minētie ieguldījumi izmantojami, īstenojot kapitālsabiedrību noteikto vispārējo stratēģisko mērķu izpildi.

4. Pamatkapitāla samazināšana kapitālsabiedrībās 2024. gadā

Pašvaldība 2024. gadā nav samazinājusi pamatkapitālu kapitālsabiedrībās.

5. Kapitālsabiedrību veiktās iemaksas valsts un pašvaldības budžetos 2024. gadā

Kapitālsabiedrību veiktās iemaksas Pašvaldības budžetā veido samaksa par nekustamā īpašuma nodokli. Kapitālsabiedrību veiktajās iemaksās valsts budžetā iekļautas izmaksas par valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, iedzīvotāju ienākuma nodokli, pievienotās vērtības nodokli, dabas resursu nodokli, uzņēmuma autotransporta nodokli, uzņēmuma ienākuma nodokli, uzņēmējdarbības riska nodevu, valsts nodevu par sabiedrisko pakalpojumu regulēšanu un citas nodevas.

Nr. p.k.	Kapitālsabiedrības nosaukums	Valsts budžetā, EUR *	Pašvaldības budžetā, EUR	Kopā, EUR
1.	SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”	1 356 222	8872	1 365 094
2.	SIA “KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS”	248 461	317	248 778

3.	SIA "Kārsavas slimnīca"	178 810	85	178 895
4.	SIA "Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs"	131 754	74	131 828
5.	SIA "Ludzas medicīnas centrs"	1 402 289	362	1 402 651
6.	SIA "ALAAS"	2 477 951	0	2 477 951

* Informācijas avots: sniegtā informācija, LURSOFT datu bāze

6. Kapitālsabiedrību saņemtās valsts un pašvaldības dotācijas 2024. gadā

SIA "Ludzas medicīnas centrs" saņēma dotāciju no Nodarbinātības valsts aģentūras 8820,00 EUR apmērā Nodarbinātības valsts aģentūras aktīvā bērnu nodarbinātības vasarā pasākuma ietvaros.

SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS", SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", SIA "Kārsavas slimnīca", SIA "Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs", SIA "ALAAS" 2024. gadā nav saņēmušas dotācijas no valsts vai Pašvaldības budžeta.

7. Kapitālsabiedrību valdes locekļu nominācijas procesi 2024. gadā

Kapitālsabiedrību valdes locekļu amatu kandidātu nominēšana tiek organizēta saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumu un Ministru kabineta 2020. gada 7. janvāra noteikumiem Nr. 20 "Valdes un padomes locekļu nominēšanas kārtība kapitālsabiedrībās, kurās kapitāla daļas pieder valstij vai atvasinātai publiskai personai" un Ludzas novada pašvaldības domes 2017.gada 10.oktobra noteikumiem "Kārtība, kādā nominē kandidātus valdes locekļu amatam kapitālsabiedrībās, kurās Ludzas novada pašvaldībai kā dalībniekam ir tiesības izvirzīt valdes locekļus".

Saskaņā ar Ludzas novada domes 2024.gada 27.novembra lēmumu "Par atbalstu A.Rakas iecelšanai SIA "ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS" valdes locekļa amatā" (prot.Nr.15 61.§) un SIA „ ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS” ārkārtas dalībnieku sapulces 2024.gada 13.decembra lēmumu „ Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs" valdes locekļa Alinas Rakas ievēlēšanu uz nākamo pilnvaru termiņu" (prot. Nr.5) Alina Raka tika iecelts par SIA „ ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS” valdes locekli termiņu no 2025.gada 1.janvāra līdz 2029.gada 31.decembrim.

8. Informācijas par kapitālsabiedrībām publiskošana

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 58.panta prasībām publicētā informācija aplūkojama katras Pašvaldības kapitālsabiedrības tīmekļa vietnē.

Informācija par SIA "Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs" pieejama Pašvaldības tīmekļa vietnē <https://www.ludzasnovads.lv/lv/strukturvieniba/sia-zilupes-veselibas-un-socialas-aprupes-centrs>.

Nr. p.k.	Kapitālsabiedrības nosaukums	Tīmekļa vietne
1.	SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS"	https://ludzaps.lv/publiskojama-informacija-par-kapitalsabiedribu/
2.	SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS"	http://karsavasnamsaimnieks.lv/publiska-informacija/
3.	SIA "Kārsavas slimnīca"	https://www.karsavasslimnica.lv/publiskojamie-dokumenti/

4.	SIA "Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs"	-
5.	SIA "Ludzas medicīnas centrs"	https://www.ludzahospital.lv/lv/client/publishable/
6.	SIA "ALAAS"	https://www.alaas.lv/par-mums

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 36.panta prasībām publiskojamā informācija pieejama Pašvaldības tīmekļa vietnē <https://www.ludzasnovads.lv/lv/kapitalsabiedribas>.

9. Pašvaldības līdzdalības izvērtējums kapitālsabiedrībās

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.pantu, Pašvaldībai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem un Pašvaldībai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt vispārējo stratēģisko mērķi publiskas personas kapitālsabiedrībai, kuras kapitāla daļas vai akcijas nav atsavināmas. Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma Pārejas noteikumu 30.punktu, Pašvaldības, kuras administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno un kuras ir kapitāla daļu turētājas kapitālsabiedrībā, neveic šā likuma 7.pantā noteikto pienākumu. Administratīvi teritoriālās reformas ietvaros jaunizveidotās novadu pašvaldības izpilda šā likuma 7.pantā pienākumu bija noteikts līdz 2022. gada 1. jūnijam.

Pašvaldības dome ar 2022. gada 30. jūnija lēmumu par līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās (Ludzas novada pašvaldības domes 30.06.2022. sēdes lēmums "Par līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībā" (protokols Nr.12, 1.§)) apstiprināja līdzdalības pārvērtējumu par Pašvaldības tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībās un nolēma saglabāt līdzdalību septiņās kapitālsabiedrībās - SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS", SIA "Kārsavas slimnīca", SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", SIA "Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs", SIA "Ludzas medicīnas centrs", SIA "ALAAS", kā arī noteica kapitālsabiedrībām vispārējos stratēģiskos mērķus. Informācija par kapitālsabiedrībām noteiktajiem vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem iekļauta pārskata 10.sadaļā "Kapitālsabiedrību raksturojums".

10. Kapitālsabiedrību raksturojums

10.1. SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS"



Vispārējais stratēģiskais mērķis (noteikts ar Ludzas novada pašvaldības domes 30.06.2022. sēdes lēmumu "Par līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībā" (protokols Nr.12, 1.§)) – nodrošināt centralizētās ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes sistēmas kvalitatīvu un drošu darbību, sniedzot klientiem kvalitatīvus, savlaicīgus, drošus pakalpojumus Ludzas novada administratīvajā teritorijā, tai skaitā nodrošināt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas darbības nepārtrauktību, nodrošināt kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas sistēmas kapacitātes paaugstināšanu, aizsargāt ūdens ekosistēmas un no ūdens tieši atkarīgās sauszemes ekosistēmas (nodrošināt labu kvalitāti visos pazemes un virszemes ūdeņos, novērst to tālāku piesārņošanu), nodrošināt centralizētās siltumapgādes sistēmas kvalitatīvu darbību,

veikt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanu Ludzas novada administratīvajā teritorijā, Ludzas novada administratīvajā teritorijā nodrošināt atkritumu apsaimniekošanas izpildes kontroli, tajā skaitā sadzīves atkritumu kvalitatīvu un drošu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, šķirošanu, pārstrādi, pieņemšanu un nogādāšanu atkritumu apglabāšanas poligonā.

Reģistrācijas numurs	42403015020
Juridiskā adrese	Kr. Barona iela 45, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Pašvaldības līdzdalība	100%, 7 247 881 kapitāla daļas
Līdzdalība citās kapitālsabiedrībās	nav
Valde	Valdes loceklis Juris Vorkalis
Nozīmīgākie notikumi 2024. gadā	Pamatojoties uz Ludzas novada domes 2022. gada 21. decembra lēmumu Nr. 23 “Par Zilupes pilsētā “ZILUPES LTD” reorganizācijas pievienošanas ceļā uzsākšanu”, ar kuru ir nolemts reorganizēt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “ZILUPES LTD”, pievienojot to Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, 2024. gada 1. janvārī Pievienotās sabiedrības darījumi kļuva par Iegūstošās sabiedrības darījumiem. Reorganizācija tika noslēgta un veikts attiecīgs ieraksts Uzņēmumu reģistrā 2024. gada 20. maijā. SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" 2024. gada saimnieciskās darbības rezultāts ir peļņa EUR 74 913, savukārt 2023. gadu Sabiedrība noslēdza ar EUR 313 137 zaudējumiem. 2024. gada neto apgrozījums bija EUR 4 051 585 un pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi EUR 366 033, kas salīdzinājumā ar 2023. gadu (neto apgrozījums EUR 3 211 853 apgrozījums un pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi EUR 444 956) ir pieaudzis par 20.8%.
Plānotie būtiskākie notikumi 2025. gadā	2024. gada 26. augustā Sabiedrības dalībnieku sapulcē ir pieņemts lēmums par reorganizāciju, kur pievienošanās ceļā SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” tiks nodota visa pievienojamās Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS”, reģistrācijas numurs 56803002941, manta, saistības un tiesības, pievienojamai sabiedrībai beidzot pastāvēt bez likvidācijas procesa. SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" 2025. gadā un turpmāk plāno turpināt darboties ilgtermiņa mērķu sasniegšanas virzienā: uzņēmuma modernizācija, darba procesa efektivizācija, ar mērķi optimizēt izdevumus un atvieglot darbiniekiem ikdienas darbus, kas

	veicinātu labbūtību darba vietā. Uzlabot sniegto pakalpojumu un klientu apkalpošanas kvalitāti, veicinot pozitīva uzņēmuma tēla veidošanu sabiedrībā. Līdz ar to ir ieplānotas sekojošas aktivitātes: 1) ieviest vienotu grāmatvedības un komunālo pakalpojumu programmatūru, kas ievērojami samazinātu manuālās datu ievades un atskaišu darbu uzskaitvežiem un grāmatvedības darbiniekiem. Organizēt darbinieku apmācības digitalizācijas projekta ietvaros; 2) nodrošināt ražošanas bāzes un tehnisko darbinieku maksimāli racionālu izmantošanu, ieviešot loģistikas sistēmu un kontroli; 3) ieviest ūdens patēriņa uzskaites un kontroles sistēmu, kas dos iespēju kontrolēt sistēmu darbu un samazināt zudumus, laicīgi konstatēt noplūdes; 4) uzstādīt saules paneļus uzņēmuma ražošanas procesu nodrošināšanai, ilgtermiņā samazinot izmaksas par elektroenerģiju; 5) pārskatīt uzņēmuma organizatorisko struktūru, optimizēt izdevumus visās iespējamajās pozīcijās. 5) integrēt reorganizācijas procesā pievienotās SIA “Zilupes LTD” un SIA “Kārsavas namsaimnieks” uzņēmuma kopējā tehniskajā, grāmatvedības un administratīvajā struktūrā, apmācīt jaunos darbiniekus.		
Vidējais nodarbināto personu skaits, cilv.	156		
Galvenie finanšu rādītāji			
Galvenie finanšu rādītāji, EUR	2022.gads	2023.gads	2024.gads
Apgrozījums	2 504 827	3 211 853	4 051 585
Peļņa/zaudējumi	-246 194	-313 137	74 913
Aktīvi	15 005 512	14 619 948	16 913 372
Naudas atlikums	557 788	591 946	856 086
Pamatkapitāls	7 247 881	7 247 881	9 456 707
Pašu kapitāls	5 664 412	5 351 275	5 909 906
Galvenie finanšu rādītāji, % un koeficienti			
Rentabilitāte (peļņa/apgrozījums), %	-9,82%	-9,75%	1,85%
ROA (peļņa/aktīvi), %	-1,64%	-21,42%	0,44%
ROE (peļņa/pašu kapitāls), %	-4,35%	-5,85%	1,27%
Kopējā likviditāte (apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa kreditori)	0,81	0,76	0,82
Saistību īpatsvars (saistības/pašu kapitāls)	1.65	1.73	1.86

Informācijas avots: SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” sniegtā informācija, LURSOFT datu bāze

10.2. SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS"



Vispārējais stratēģiskais mērķis (noteikts ar Ludzas novada pašvaldības domes 30.06.2022. sēdes lēmumu "Par līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībā" (protokols Nr.12, 1.§)) – nodrošināt profesionālus, kvalitatīvus un ilgtspējīgus namu apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pakalpojumus; nodrošināt kvalitatīvu dzeramā ūdens ieguvī, sagatavošanu un padevi ūdensvada tīklā līdz pakalpojuma lietotājam; nodrošināt sadzīves notekūdeņu savākšanu un novadīšanu līdz NAI, notekūdeņu attīrīšanu un novadīšanu; nodrošināt kvalitatīvu un nepārtrauktu siltumenerģijas ražošanas, pārvades un tirdzniecības pakalpojumus; nodrošināt kvalitatīvus Kārsavas pilsētas administratīvās teritorijas labiekārtošanas un uzturēšanas pakalpojumus.

Reģistrācijas numurs	56803002941
Juridiskā adrese	Teātra iela 3, Kārsava, Ludzas novads, LV-5717
Pašvaldības līdzdalība	100%, 1 909 862 kapitāla daļas
Līdzdalība citās kapitālsabiedrībās	Nav
Valde	Valdes loceklis Juris Vorkalis
Pamatdarbības veids	Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana, ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde, notekūdeņu savākšana un attīrīšana, nekustamo īpašumu pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata
Nozīmīgākie notikumi 2024. gadā	SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS" 2024.gadā veica vairāku ūdensvada posmu atjaunošanas darbus – no Vienības ielas pa Stacijas ielu līdz Stacijas un Avotu ielas krustojumam 277,68m; no Sporta ielas 4a līdz Vienības ielas strūklakas atzaram 112,26m; no Vienības ielas 53 sadales akas līdz Telegrāfa ielai 4 100m; no Skolas ielas līdz Skolas ielai 3c un Vienības ielas 74 mājām 38,40m, kā arī veikti atjaunošanas darbi siltumtrasei 32m no Kļavu ielas maģistrālās siltumtrases sadales akas līdz mājas Vienības ielā 32v ievadam. Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības 2024.gada 27.maija lēmumu Nr.179 "Par SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS" un SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" reorganizācijas pievienošanās ceļā uzsākšanu, ir nolemts reorganizēt SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS" un pievienot SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS". Balstoties uz šo lēmumu, Sabiedrības 2024.gada 26.augusta dalībnieku sapulces protokolu un 2024.gada 6.septembra Reorganizācijas līgumu, Sabiedrība izbeidza savu saimniecisko darbību ar 2024.gada 31.decembri, bet

	reorganizācijas procesu plāno pabeigt līdz 2025.gada maijam. Pēc reorganizācijas procesa SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS" tiesības un saistības pāries Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS". Līdz ar dienu, kad reorganizācija tiks reģistrēta komercreģistrā, Sabiedrība beigs pastāvēt bez likvidācijas procesa. Sabiedrības slēguma pārskats ir sagatavots par saimnieciskās darbības periodu no 2024.gada 1.janvāra līdz 2024.gada 31.decembrim, kurā tiek atspoguļoti ieņēmumi un izdevumi par attiecīgo periodu, pamatojoties uz 2024.gada 27.maija lēmumu par reorganizāciju. Reorganizācijas rezultātā, Iegūstošai sabiedrībai SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" nododamo aktīvu un saistību vērtība 31.12.2024. ir EUR 11 669 004.		
Plānotie būtiskākie notikumi 2025. gadā	SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS" un SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" reorganizācijas apvienošanas ceļā		
Vidējais nodarbināto personu skaits, cilv.	36		
Galvenie finanšu rādītāji			
Galvenie finanšu rādītāji, EUR	2022.gads	2023.gads	2024.gads
Apgrozījums	791 055	896 029	886 537
Peļņa/zaudējumi	+43 896	-107 000	-10 840
Aktīvi	6 186 794	5 900 786	5 826 708
Naudas atlikums	141 398	151 184	7 794
Pamatkapitāls	1 906 862	1 906 862	1 906 862
Pašu kapitāls	1 216 141	1 109 141	1 098 301
Galvenie finanšu rādītāji, % un koeficienti			
Rentabilitāte (peļņa/apgrozījums), %	5,55	-11,94	-1,22
ROA (peļņa/aktīvi), %	0,68	-1,73	-0,18
ROE (peļņa/pašu kapitāls), %	3,68	-9,20	-0,98
Kopējā likviditāte (apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa kreditori)	0,97	0,75	0,74
Saistību īpatsvars (saistības/pašu kapitāls)	4,20	4,46	4,31

Informācijas avots: SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS" sniegtā informācija, LURSOFT datu bāze

10.3. SIA "Kārsavas slimnīca"

Vispārējais stratēģiskais mērķis (noteikts ar Ludzas novada pašvaldības domes 30.06.2022. sēdes lēmumu “Par līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībā” (protokols Nr.12, 1.§)) – nodrošināt veselības un sociālās aprūpes kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem, iedzīvotāju veselīga dzīvesveida veicināšanu, veicot veselības un sociālās aprūpes telpu labiekārtojumu, nodrošināt Ludzas novadā kvalitatīvus ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus.

Reģistrācijas numurs	40003257732		
Juridiskā adrese	Vienības iela 52, Kārsava, Ludzas novads		
Pašvaldības līdzdalība	100%, 509 320 kapitāla daļas		
Līdzdalība citās kapitālsabiedrībās	nav		
Valde	Valdes loceklis		
Pamatdarbības veids	Veselības un sociālā aprūpe		
Nozīmīgākie notikumi 2024. gadā	2024. gadā Ar saviem līdzekļiem un ar Ludzas novada pašvaldības atbalstu veikts telpu remonts sociālās aprūpes nodaļā. Sabiedrība turpina savu darbību, noslēgts līgums ar Nacionālo veselības dienestu par turpmāko finansējumu medicīnisko pakalpojumu nodrošināšanai (t.sk. pacienta iemaksas). Sabiedrība turpina spēkā esošo līgumu izpildi par sniegtiem maksas pakalpojumiem (sociālā aprūpe). Tika palielināta cena par sociālo aprūpi, kas var dod papildus ieņēmumus EUR 23 400 pie nosacījuma, ka aprūpi izmantos vismaz 30 cilvēki.		
Plānotie būtiskākie notikumi 2025. gadā	Sabiedrība turpina savu darbību, noslēgts līgums ar Nacionālo veselības dienestu par turpmāko finansējumu medicīnisko pakalpojumu nodrošināšanai (t.sk. pacienta iemaksas). Sabiedrība turpina spēkā esošo līgumu izpildi par sniegtiem maksas pakalpojumiem (sociālā aprūpe). Tika palielināta cena par sociālo aprūpi, kas var dot papildus ieņēmumus EUR 25 900 pie nosacījuma, ka aprūpi izmantos vismaz 30 cilvēki. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.		
Vidējais nodarbināto personu skaits, cilv.	44		
Galvenie finanšu rādītāji			
Galvenie finanšu rādītāji, EUR	2022.gads	2023.gads	2024.gads
Apgrozījums	398234	518129	565321
Peļņa/zaudējumi	16513	-2353	-15048
Aktīvi	367411	380975	358144
Naudas atlikums	66938	79895	69564
Pamatskapitāls	509320	531930	544210
Pašu kapitāls	155522	175779	173011

Galvenie finanšu rādītāji, % un koeficienti			
Rentabilitāte (peļņa/apgrozījums), %	4,15	-0,45	-2.66
ROA (peļņa/aktīvi), %	4,49	-0,62	-4,20
ROE (peļņa/pašu kapitāls), %	10,62	-1,33	-8,70
Kopējā likviditāte (apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa kreditori)	0,95	0,97	0,96
Saistību īpatsvars (saistības/pašu kapitāls)	1,36	1,17	1.07

Informācijas avots: SIA “Kārsavas slimnīca” sniegtā informācija, LURSOFT datu bāze

10.4. SIA “Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs”

Vispārējais stratēģiskais mērķis (noteikts ar Ludzas novada pašvaldības domes 30.06.2022. sēdes lēmumu “Par līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībā” (protokols Nr.12, 1.§)) – nodrošināt veselības un sociālās aprūpes kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem, iedzīvotāju veselīga dzīvesveida veicināšanu, veicot veselības un sociālās aprūpes telpu labiekārtojumu, nodrošināt Ludzas novadā kvalitatīvus ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus.

Reģistrācijas numurs	40003257677
Juridiskā adrese	Priežu iela 9, Zilupe, Ludzas novads, LV-5751
Pašvaldības līdzdalība	100%, 122 150 kapitāla daļas
Līdzdalība citās kapitālsabiedrībās	nav
Valde	Alina Raka
Pamatdarbības veids	Veco ļaužu un invalīdu aprūpe (NACE 87.30)
Nozīmīgākie notikumi 2024. gadā	2024.gadā iegādātas divi invertora tipa strāvas ģeneratori SG3400i un SG2500i, trimmeris, dušas krēsls ar riteņiem. Saņemta dāvana ISA nodaļai no uzņēmuma “Eugesta un Partneri” darbiniekiem - dīvēns. 2024.gadā saņemti ziedojumi 2850 EUR apmērā no Nīderlandes fonda StichtingHulpLietland ISA nodaļas remontdarbiem: radiatoru nomaiņai, ISA nodaļas klientiem Ziemassvētku un Lieldienu svinēšanai, darbiniekiem – Ziemassvētku dāvanām.
Plānotie būtiskākie notikumi 2025. gadā	Turpmāk sabiedrība attīstīs pakalpojumu sniegšanu gan sociālās aprūpes nozarē, gan zobārstniecībā. Sabiedrība turpinās izdarīt remontdarbus, lai paaugstinātu pakalpojumu sniegšanas kvalitāti un konkurētspēju.
Vidējais nodarbināto personu skaits, cilvēki.	26
Galvenie finanšu rādītāji	

Galvenie finanšu rādītāji, EUR	2022.gads	2023.gads	2024.gads
Apgrozījums	343981	436819	418998
Peļņa/zaudējumi	1618	24147	1109
Aktīvi	146547	198349	183431
Naudas atlikums	64817	107563	109872
Pamatkapitāls	122150	122150	134147
Pašu kapitāls	110000	134147	135256
Galvenie finanšu rādītāji, % un koeficienti			
Rentabilitāte (peļņa/apgrozījums), %	0.5	5.5	0.3
ROA (peļņa/aktīvi), %	1.1	12.2	0.6
ROE (peļņa/pašu kapitāls), %	1.5	18.0	0.8
Kopējā likviditāte (apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa kreditori)	3.1	2.8	3.6
Saistību īpatsvars (saistības/pašu kapitāls)	0.3	0.5	0.4

Informācijas avots: SIA “Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs” sniegtā informācija, LURSOFT datu bāze

10.5. SIA “Ludzas medicīnas centrs”



Vispārējais stratēģiskais mērķis (noteikts ar Ludzas novada pašvaldības domes 30.06.2022. sēdes lēmumu “Par līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībā” (protokols Nr.12, 1.§)) – saglabāt, uzlabot un atjaunot iedzīvotāju veselību, nodrošinot kvalitatīvus, efektīvus un pieejamus veselības aprūpes pakalpojumus iedzīvotājiem Ludzas novadā un sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Rēzeknes slimnīca” sadarbības teritorijā.

Reģistrācijas numurs	40003258973
Juridiskā adrese	Raiņa iela-43, Ludza, Ludzas novads
Pašvaldības līdzdalība	Sabiedrības kapitāla daļu turētājs: līdz 25.10.2024. 42,05352% kapitāla daļas no 25.10.2024. 42.90221% kapitāla daļas
Līdzdalība citās kapitālsabiedrībās	nav
Valde	Valdes loceklis Juris Atstupens
Pamatdarbības veids	Slimnīcu darbība (86.10 NACE 2.red.)
Nozīmīgākie notikumi 2024. gadā	Tika iegādāts un aprīkots autotransports VW CRAFTER nestaigājošu pacientu pārvadāšanai. Slimnīcas katlu mājā nomainīts apkures katls. ESF Atveseļošanas fonda ietvaros iegādāta medicīniskā aparātūra un aprīkojums, veikta automātisko ieejas durvju nomaina ambulatorās daļas ēkai (18.novembra ielā 17,Ludzā).
Plānotie būtiskākie notikumi 2025. gadā	

	ESF projekta ietvaros iegādāta digitālā RTG iekārta un digitāla mamogrāfijas iekārta. Tika iegādāts oftalmologa kabineta aprīkojums. Tiek veikti morga un saimniecības ēkas fasādes remontdarbi.		
Vidējais nodarbināto personu skaits, cilv.	2022. gadā - 175 2023. gadā - 173 2024. gadā - 172		
Galvenie finanšu rādītāji			
Galvenie finanšu rādītāji, EUR	2022.gads	2023.gads	2024.gads
Apgrozījums	4 550 531	4 120 382	4 426 678
Peļņa/zaudējumi	399 368	(269 872)	7 386
Aktīvi	9 750 695	9 055 278	9 242 047
Naudas atlikums	1 460 605	742 491	877 413
Pamatkapitāls	7 321 722	7 321 722	7 430 550
Pašu kapitāls	8 288 053	7 597 836	7 714 050
Galvenie finanšu rādītāji, % un koeficienti			
Rentabilitāte (peļņa/apgrozījums), %	8.78	(6.55)	0.17
ROA (peļņa/aktīvi), %	4.10	(2.98)	0.08
ROE (peļņa/pašu kapitāls), %	4.82	(3.56)	0.10
Kopējā likviditāte (apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa kreditori)	3.66	2,05	1.94
Saistību īpatsvars (saistības/pašu kapitāls)	0.18	0.20	0.20

Informācijas avots: SIA "Ludzas medicīnas centrs" sniegtā informācija, LURSOFT datu bāze

10.6. SIA "ALAAS"



Vispārējais stratēģiskais mērķis (noteikts ar Ludzas novada pašvaldības domes 30.06.2022. sēdes lēmumu "Par līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībā" (protokols Nr.12, 1.§)) – nodrošināt Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem atbilstošu, augsti tehnoloģisku, videi draudzīgu un efektīvu atkritumu apsaimniekošanu Austrumlatgales atkritumu apsaimniekošanas reģiona iedzīvotājiem ar sabalansētu sabiedriskā pakalpojuma tarifu un nodrošināt kvalitatīvu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā par samērīgu maksu. Nodrošināt stabilu, uz attīstību vērstu kapitālsabiedrības darbību.

Reģistrācijas numurs	42403017093
Juridiskā adrese	Križevniki 2, Križevņiki, Ozolaines pag., Rēzeknes nov., LV-4633
Pašvaldības līdzdalība	Dalībnieki: 1)Rēzeknes valstspilsētas pašvaldība, reģ. Nr. 90000025465, adrese- Atbrīvošanas aleja 93, Rēzekne, LV-4601, 916 089 kapitāla daļas (45,83 %);

	2) Rēzeknes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90009112679, adrese - Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV-4601, 583 121 kapitāla daļas (29,18 %); 3) Ludzas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000017453, adrese - Raiņa iela 16, Ludza, LV-5701, 499482 kapitāla daļas (24,99 %). SIA „ALAAS” pamatkapitāls: Apmaksātais pamatkapitāls EUR 1 998 692, daļu skaits 1 998 692.
Līdzdalība citās kapitālsabiedrībās	Nav
Valde	Valdes loceklis Aigars Metlāns, personas kods 090477-12816, ievēlēts uz 5 (pieciem) gadiem, nosakot pilnvaru termiņu ar 01.08.2025. līdz 31.07.2030.
Pamatdarbības veids	SIA „ALAAS” pamatdarbības veids ir atkritumu savākšana, šķirošana, uzglabāšana, apstrāde, pārkraušana, pārvadāšana, apglabāšana. SIA „ALAAS” apsaimnieko Austrumlatgales atkritumu apsaimniekošanas reģiona sadzīves atkritumu apglabāšanas poligonu „Križevņiki”.
Nozīmīgākie notikumi 2024. gadā	1.) Atkritumu apglabāšanas pakalpojuma nodrošināšana atbilstoši izsniegtajai atļaujai A kategorijas piesārņojošai darbībai. 2.) Nodrošināt sabalansētu (nodrošina stabilu uzņēmuma finanšu situāciju) nešķirotu SA apglabāšanas tarifu. 3.) Nodrošināt nešķirotu SA sagatavošanu pirms apglabāšanas, atšķirot atkārtoti izmantojamus materiālus, kā arī nodalot BNA frakciju. 4.) Iegādāties pilna servisa no atkritumiem iegūta kurināmā (NAIK) sagatavošanas pakalpojumu. 5.) Nodrošināt nepieciešamo transportlīdzekļu skaitu atbilstoši darba vajadzībām. 6.) Nodrošināt nepieciešamo konteineru veidu un skaitu atbilstoši klientu pieprasījumam un AAVP prasībām. 7.) Veikt kapitālsabiedrības attīstībai nepieciešamās investīcijas. 8.) Nodrošināt personāla ilgtspēju, ekonomikas izaugsmei un tendencēm atbilstošu atlīdzību.
Plānotie būtiskākie notikumi 2025. gadā	1.) Noslēgts līgums ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par projekta īstenošanu, kas paredz šķirotu atkritumu laukuma izbūvi Rīgas ielā 44B, Rēzeknē. Jaunais šķirošanas laukums nodrošinās iedzīvotājiem ērtu iespēju pareizi un atbildīgi atbrīvoties no dažādu veidu atkritumiem, rūpēties par apkārtējo vidi, palīdzēs samazināt nešķirotu atkritumu apjomu, ļaus ietaupīt, jo lielu daļu atkritumu varēs nodot bez maksas. 2.) Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā iesniegti izskatīšanai sadzīves atkritumu poligona “Križevņiki” apstrādes tarifa grozījumi. 3.) Centrālo finanšu un līgumu aģentūrā iesniegts projekts “Atkritumu šķirošanas līnijas modernizācija poligonā “Križevņiki” (turpmāk – Projekts). Projekta īstenošanas mērķis ir veicināt atkritumu apsaimniekošanas reģionālo sistēmu attīstību atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas reģionālajos plānos noteiktajām prioritātēm. Plānotā darbība tiks īstenota AARC “Križevņiki”

	teritorijā, izmantojot SIA “ALAAS” piederošo infrastruktūru (angārs, saistītā atbalsta infrastruktūra), tādējādi plānotā nešķirotu sadzīves atkritumu šķirošanas līnijas modernizēšana neparedz būvdarbu veikšanu. Nešķirotu sadzīves atkritumu šķirošanas līnijas modernizēšana paredz šādu tehnoloģisko procesu nodrošināšanu: • Atkritumu smalcināšana; • Metāla materiālu atdalīšana; • Bioloģiski noārdāmu atkritumu atdalīšana; • Nemetāla materiālu atdalīšana; • No atkritumiem iegūta kurināmā materiālu atdalīšanu; • Reģenerācijai nederīgu atkritumu atdalīšana; • Atdalīto materiālu presēšana. Papildus plānotā darbība ietver jauna teleskopiskā iekrāvēja ar kausu (traktortehnika) iegādi, kura veikspēja (iekraušanas) atbilst modernizētās nešķirotu sadzīves atkritumu šķirošanas līnijas veikspējai (8,0 t/h). Projekta kopējās attiecināmās izmaksas ir 1 935 960,00 EUR, no kurām 1 645 641,00 EUR ir Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums un SIA “ALAAS” finansējums 290 319,00 EUR. Projekta īstenošanas termiņš ir 27 mēneši, paredzot, ka projekta īstenošana tiks pabeigta līdz 2027. gada 31. decembrim.
Vidējais nodarbināto personu skaits, cilv.	49

Galvenie finanšu rādītāji, EUR	2022.gads	2023.gads	2024.gads
Apgrozījums	2519445	3582492	3781043
Peļņa/zaudējumi	-568120	570414	241085
Aktīvi	3955193	4463905	4016986
Naudas atlikums	659615	1225016	937643
Pamatkapitāls	1858192	1998692	1998692
Pašu kapitāls	1181119	1891857	2132803
Galvenie finanšu rādītāji, % un koeficienti			
Rentabilitāte (peļņa/apgrozījums), %	-22.5	15.9	6.4
ROA (peļņa/aktīvi), %	-14.4	12.8	6.0
ROE (peļņa/pašu kapitāls), %	-48.1	30.15	11.3
Kopējā likviditāte (apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa kreditori)	1.85	1.90	2.27
Saistību īpatsvars (saistības/pašu kapitāls)	0.9	0.6	0.4

Informācijas avots: SIA “ALAAS” sniegtā informācija, LURSOFT datu bāze

