



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 24. septembrī

Nr. 386

(protokols Nr. 12, 22.§)

Par nekustamā īpašuma “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

2025.gada 24.jūlijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.287 „Par nekustamā īpašuma “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.9, 28.§).

2025.gada 10.septembrī tika rīkota nekustamā īpašuma “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6896 003 0203, kas sastāv no zemes vienības 3,46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0203, pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles nosacīto sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli samazinot izsoles nosacīto sākumcenu EUR 9700,00 par 20% un noteikt otrās izsoles sākumcenu EUR 7760,00 (septiņi tūkstoši septiņi simti sešdesmit euro 00 centu).

2025.gada 10.septembrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt 2025.gada 10.septembra nekustamā īpašuma, “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6896 003 0203, kas sastāv no zemes vienības 3,46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0203, pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6896 003 0203, kas sastāv no zemes vienības 3,46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0203, otrās izsoles sākumcenu EUR 7760,00 (septiņi tūkstoši septiņi simti sešdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu