



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 29. oktobrī

Nr. 427

(protokols Nr.14, 13.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, 18.novembra iela 14, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 24.jūlijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.310 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, 18.novembra iela 14, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 51.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.7, 18.novembra iela 14, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.732 - 7 ar kadastra numuru 6801 900 2815, kas sastāv no dzīvokļa 35,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 3528/35567 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 004 0434 004 un 6801 004 0434 005.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – 18.novembra iela 14 - 7, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam 18.novembra iela 14 - 7, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2815, noteikta nosacītā cena EUR 5600,00 (pieci tūkstoši seši simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. MK noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 6.oktobra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, 18.novembra iela 14, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.7, 18.novembra iela 14, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2815, kas sastāv no dzīvokļa 35,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 3528/35567 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 004 0434 004 un 6801 004 0434 005, pārdošanas cenu EUR 5600,00 (pieci tūkstoši seši simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.7, 18.novembra iela 14, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2815 par summu – EUR 5600,00 (pieci tūkstoši seši simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 24.jūlija lēmums Nr.310 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, 18.novembra iela 14, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 51.§) tiks atcelti.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs