



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 29. oktobrī

Nr. 438

(protokols Nr. 14, 24.§)

**Par nekustamā īpašuma “Caunas”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu
un sākumcenas apstiprināšanu**

2016.gada 24.novembrī Zilupes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu „Par zemes nomas tiesību nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.13, 12.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Nekustamais īpašums – “Caunas”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads reģistrēts Zaļesjes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000945461 ar kadastra numuru 6896 005 0249, kas sastāv no zemes vienības 4,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0249.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „INTERBALTIJA” reģistrācijas numurs 40003518352 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – “Caunas”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam “Caunas”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6896 005 0249, tika noteikta nosacītā cena EUR 28820,00 (divdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti divdesmit euro 00 centu) apmērā.

2025.gada 6.oktobrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Caunas”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, “Caunas”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6896 005 0249, kas sastāv no zemes vienības 4,8 ha platībā (t.sk. 4,53 ha mežs) ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0249, pirmās izsoles nosacīto sākumcenu EUR 28820,00 (divdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti divdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs