



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 29. oktobrī

Nr. 441

(protokols Nr. 14, 27.§)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, "Kurmīši", Sala, Salnavas pagasts, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

2025.gada 24.jūlijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.314 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, "Kurmīši", Sala, Salnavas pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.9, 55.§).

2025.gada 30.septembrī tika rīkota nekustamā īpašuma "Kurmīši" - 5, Sala, Salnavas pagasts, Ludzas novads, ar kadastra numuru 6894 900 0053, kas sastāv no dzīvokļa 36,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 369/2608 no būves ar kadastra apzīmējumu 68940090136001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68940090137, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles nosacīto cenu EUR 700,00 par 60%.

2025.gada 6.oktobrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu "Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, "Kurmīši", Sala, Salnavas pagasts, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu" un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt 2025.gada 30.septembra nekustamā īpašuma "Kurmīši" - 5, Sala, Salnavas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6894 900 0053, kas sastāv no dzīvokļa 36,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 369/2608 no būves ar kadastra apzīmējumu 68940090136001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68940090137, otrās izsoles protokolu Nr.2 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, "Kurmīši" - 5, Sala, Salnavas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6894 900 0053, kas sastāv no dzīvokļa 36,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 369/2608 no būves ar kadastra apzīmējumu 68940090136001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68940090137, trešās izsoles sākumcenu EUR 280,00 (divi simti astoņdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs