



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 29. oktobrī

Nr. 442

(protokols Nr. 14, 28.§)

**Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu,
protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

2025.gada 24.jūlijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.289 „Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.9, 30.§).

2025.gada 30.septembrī tika rīkota nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 003 0135, kas sastāv no zemes vienības 3,2022 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0292 un būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0004 005, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles nosacīto cenu EUR 51900,00 par 30%.

2025.gada 6.oktobrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt 2025.gada 30.septembra nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 003 0135, kas sastāv no zemes vienības 3,2022 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0292 un būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0004 005 otrās izsoles protokolu Nr.2 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 003 0135, kas sastāv no zemes vienības 3,2022 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0292 un būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0004 005, otrās izsoles sākumcenu EUR 36330,00 (trīsdesmit seši tūkstoši trīs simti trīsdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs