



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 29. oktobrī

Nr. 448

(protokols Nr. 14, 34.§)

Par nekustamā īpašuma Tirgus iela 14, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai

Pamatojoties uz 2023.gada 9.janvāra tehniskās apsekošanas atzinumu, par dzīvojamās mājas Tirgus iela 14, Ludza, Ludzas novads tehnisko stāvokli, kurā norādīts būve neatbilst "Būvniecības likuma" 9.panta prasībām. Nesošo konstrukciju stāvoklis ir neapmierinošs. Mājas atjaunošanai ir nepieciešami lieli ieguldījumi, līdz ar to lietderīgāk ierosināt atsavināšanu.

Nekustamais īpašums – Tirgus iela 14, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1108, ar kadastra numuru 6801 004 0068, kas sastāv no 5 dzīvokļu dzīvojamās mājas, divām palīgēkām un zemes vienības 1404 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0068.

Saskaņā ar likuma Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

2025.gada 6.oktobrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma Tirgus iela 14, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai". Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, Tirgus iela 14, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0068, kas sastāv no 5 dzīvokļu dzīvojamās mājas, divām palīgēkām un zemes vienības 1404 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0068.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs