



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 29. oktobrī

Nr. 450

(protokols Nr. 14, 36.§)

**Par nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 12, Zilupe, Ludzas novads nodošanu
atsavināšanai**

2025.gada 10.oktobrī no Ludza novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas tika saņemts iesniegums “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai” (reģistrēts ar Nr. 3.1.1.10/2025/599-IE), kurā informē, ka dzīvojamā māja Lāčplēša iela 12, Zilupe, Ludzas novads, kura sastāv no trīs dzīvokļiem ilgstoši nav apdzīvoti nav derīgi dzīvošanai. Dzīvokļu remontiem nepieciešami lieli ieguldījumi, līdz ar to lietderīgāk ierosināt atsavināšanu.

Nekustamais īpašums – Lāčplēša iela 12, Zilupe, Ludzas novads reģistrēts Zilupes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.147 ar kadastra numuru 6817 003 0039, kas sastāv no zemes vienības 2159 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0039 un 3-dzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0039 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0039 002.

Saskaņā ar likuma Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

2025.gada 15.oktobrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 12, Zilupe, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, Lāčplēša iela 12, Zilupe, Ludzas novads ar kadastra numuru 6817 003 0039, kas sastāv no zemes vienības 2159 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0039 un 3-dzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0039 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0039 002.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs