



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 29. oktobrī

Nr. 467

(protokols Nr. 14, 53.§)

**Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”
pamatkapitāla palielināšanu**

Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” valdes locekļa Jura Vorkaļa 2025.gada 3.oktobra iesniegums Nr.1.9.1/272 ar lūgumu palielināt sabiedrības pamatkapitālu, ieguldot tajā pašvaldības bilancē esošo nekustamo īpašumu- zemes gabalu Dagdas ielā 22, Ludzā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 6801 003 0137 atkritumu kompostēšanas laukuma izveidei.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka: *“Pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: 1) organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds;”*.

Pašvaldību likuma 4.panta otrā daļa nosaka: *“Pašvaldība autonomās funkcijas pilda atbilstoši ārējiem normatīvajiem aktiem un noslēgtajiem publisko tiesību līgumiem.”*, savukārt likuma 4.panta trešā daļa nosaka: *“Autonomo funkciju izpildi atbilstoši savai kompetencei organizē un par to atbild pašvaldība.”*.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” ir Ludzas novada pašvaldības kapitālsabiedrība, kurā visas kapitāla daļas pieder Ludzas novada pašvaldībai.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pantam, SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” nodrošina iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus – ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana.

Pamatojoties uz 2024. gada 17.septembra līgumu Nr. LNP/3.4.3/2024/314 “Par atkritumu apsaimniekošanu Ludzas novada pašvaldības administratīvās teritorijas Ludzas atkritumu apsaimniekošanas zonā” SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” nodrošina sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ludzas novada pašvaldības administratīvās teritorijas Ludzas atkritumu apsaimniekošanas zonā.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punkts nosaka: *“Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: [...] 16) lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu; 21) pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.”*

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka *“Pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.”*, savukārt likuma 73.panta ceturrtā daļa nosaka: *“Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.”*.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka *“Publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: [...] 4)ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā;”*.

Komerclikuma 153.panta pirmā daļa nosaka *“Par mantiskā ieguldījuma priekšmetu var būt naudas izteiksmē novērtējama ķermeniska vai bezķermeniska lieta, kuru var izmantot sabiedrības komercdarbībā, izņemot lietas, uz kurām saskaņā ar likumu nevar vērst piedziņu.”*.

Komerclikuma 197.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka *“Sabiedrības pamatkapitālu var palielināt esošajiem dalībniekiem vai uzņemtajiem jaunajiem dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu”*.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.panta pirmā daļa nosaka *“Mantisko ieguldījumu novērtē saskaņā ar Komerclikuma 154.pantā noteikto.”*.

Komerclikuma 154.panta pirmā daļa nosaka *“Mantisko ieguldījumu novērtē un atzinumu par to sniedz persona, kura iekļauta mantiskā ieguldījuma vērtētāju sarakstā.[..].”*.

Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ.nr. 40003554692, Ludzas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķins. Nekustamā īpašuma Dagdas ielā 22, Ludzā, kopējā aprēķinātā tirgus vērtība 2025. gada 15.septembrī ir EUR 96 400,00 (deviņdesmit seši tūkstoši četri simti euro).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 40.panta pirmā daļa nosaka *“Lēmumu par publiskas personas mantas ieguldīšanu jaundibināmas kapitālsabiedrības pamatkapitālā pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija, bet esošas kapitālsabiedrības pamatkapitālā - attiecīgi šā likuma 5. vai 6.pantā noteiktā instītūcija (amatpersona).”*, savukārt šā panta otrā daļa nosaka *“Kapitālsabiedrībā ieguldāmo mantu novērtē Komerclikumā noteiktajā kārtībā.”*.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka *“Sabiedrības pamatkapitālu var palielināt: 1) dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu.”*, savukārt likuma 63.panta otrā daļa nosaka: *“Ja sabiedrības pamatkapitālu palielina šā panta pirmās daļas 1.punktā minētajā veidā, viss pamatkapitāla palielinājums dalībniekam jāapmaksā lēmumā par pamatkapitāla palielināšanu noteiktajā termiņā. Minētais termiņš nevar būt garāks par trim mēnešiem no dienas, kad pieņemts lēmums par pamatkapitāla palielināšanu.”*.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10. panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 73. panta pirmo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktu, 40.pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.panta pirmo daļu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, Komerclikuma 153.panta pirmo daļu, 154. panta pirmo daļu, 197.panta pirmās daļas 1.punktu, SIA “VCG ekspertu grupa” 2025. gada 15.septembra tirgus vērtības aprēķinu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atsavināt Ludzas novada pašvaldībai piederošo nekustamo mantu – zemesgabalu Dagdas ielā 22, Ludzā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 6801 003 0137, ieguldot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” (reģistrācijas Nr.42403015020) pamatkapitālā, kā mantisko ieguldījumu, ar kopējo mantiskā ieguldījuma vērtību EUR 96 400,00 (deviņdesmit seši tūkstoši četri simti euro) atkritumu kompostēšanas laukuma izveidei.

2. Palielināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” (reģistrācijas Nr.42403015020) pamatkapitālu par kopējo mantiskā ieguldījuma vērtību 96 400,00 *euro* (deviņdesmit seši tūkstoši četri simti euro), pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu, ar vienas daļas nominālvērtību 1 EUR (viens *euro*).

3. Mantisko ieguldījumu veikt ne vēlāk kā trīs mēnešu laikā no dienas, kad pieņemts lēmums par pamatkapitāla palielināšanu.

4. Ludzas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot šim lēmumam atbilstošu nodošanas-pieņemšanas aktu par Ludzas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, kuru Ludzas novada pašvaldības vārdā pilnvarots parakstīt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors Sergejs Jakovļevs.

5. Pēc nekustamā īpašuma nodošanas sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, uzdot Ludzas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai izslēgt nekustamo īpašumu no Ludzas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites.

6. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” valdei sasaukt dalībnieku sapulci un veikt turpmākās darbības pamatkapitāla palielināšanai un izmaiņu izdarīšanai dalībnieku reģistrā.

7. Uzdot pašvaldības sekretārei Ināra Vondai pēc Ludzas novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas 3 (trīs) darba dienu laikā lēmumu nosūtīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”.

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Edgaram Mekšam.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs