



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. novembrī

Nr. 509

(protokols Nr. 16, 26.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.6, Stacijas iela 31A, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 27.augusta Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.343 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.6, Stacijas iela 31A, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.10, 24.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.6, Stacijas iela 31A, Ludza, Ludzas novads, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.900 – 6 ar kadastra numuru 6801 900 2844, kas sastāv no dzīvokļa 38,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 3883/58553 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 004 0142 001; 6801 004 0142 002; 6801 004 0142 003; 6801 004 0142 004 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0142.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Stacijas iela 31A - 6, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Stacijas iela 31A - 6, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2844, noteikta nosacītā cena EUR 7200,00 (septiņi tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. MK noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 6.novembra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.6, Stacijas iela 31A, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.6, Stacijas iela 31A, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2844, kas sastāv no dzīvokļa 38,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 3883/58553 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 004 0142 001; 6801 004 0142 002; 6801 004 0142 003; 6801 004 0142 004 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0142, pārdošanas cenu EUR 7200,00 (septiņi tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, uzvārds>,<personas kods>, dzīvokli Nr.6, Stacijas iela 31A, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2844 par summu – EUR 7200,00 (septiņi tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 27.augusta lēmums Nr.343 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.6, Stacijas iela 31A, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.10, 24.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs