



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. novembrī

Nr. 510

(protokols Nr. 16, 27.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Skolas iela 15, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 29.oktobra Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.446 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Skolas iela 15, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 32.§).

Dzīvokļa īpašums Nr.1, Skolas iela 15, Ludza, Ludzas novads, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.399 – B1 ar kadastra numuru 6801 900 2781, kas sastāv no dzīvokļa 65,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 658/11042 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0172 002 un kopīpašuma domājamās daļas 658/22103 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0172.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Skolas iela 15 - 1, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Skolas iela 15 - 1, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2781, noteikta nosacītā cena EUR 16300,00 (sešpadsmit tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. MK noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 6.novembra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Skolas iela 15, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.1, Skolas iela 15, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2781, kas sastāv no dzīvokļa 65,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 658/11042 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0172 002 un kopīpašuma domājamās daļas 658/22103 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0172, pārdošanas cenu EUR 16300,00 (sešpadsmit tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.1, Skolas iela 15, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2781 par summu – EUR 16300,00 (sešpadsmit tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 29.oktobra lēmums Nr.446 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Skolas iela 15, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 32.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs