



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. novembrī

Nr. 511

(protokols Nr. 16, 28.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Blaumaņa iela 17, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 24.septembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.375 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Blaumaņa iela 17, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.12, 11.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.9, Blaumaņa iela 17, Ludza, Ludzas novads, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.354 – 9 ar kadastra numuru 6801 900 2834, kas sastāv no dzīvokļa 41,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4169/53767 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0179 001 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0179.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Blaumaņa iela 17 - 9, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Blaumaņa iela 17 - 9, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2834, noteikta nosacītā cena EUR 8400,00 (astoņi tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 6.novembra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Blaumaņa iela 17, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.9, Blaumaņa iela 17, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2834, kas sastāv no dzīvokļa 41,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4169/53767 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0179 001 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0179, pārdošanas cenu EUR 8400,00 (astoņi tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu ģimenes loceklei <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.9, Blaumaņa iela 17, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2834 par summu – EUR 8400,00 (astoņi tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsūdz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 24.septembra lēmums Nr.375 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Blaumaņa iela 17, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.12, 11.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs