



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. novembrī

Nr. 512

(protokols Nr. 16, 29.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Mazā Ezerkrasta iela 16, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 27.augusta Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.342 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Mazā Ezerkrasta iela 16, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.10, 23.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.1, Mazā Ezerkrasta iela 16, Ludza, Ludzas novads, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1188 – 1 ar kadastra numuru 6801 900 2827, kas sastāv no dzīvokļa 44,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4488/14750 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 004 0099 001; 6801 004 0099 002 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0099.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Mazā Ezerkrasta iela 16 - 1, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Mazā Ezerkrasta iela 16 - 1, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2827, noteikta nosacītā cena EUR 4200,00 (četri tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. MK noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 6.novembra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Mazā Ezerkrasta iela 16, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.1, Mazā Ezerkrasta iela 16, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2827, kas sastāv no dzīvokļa 44,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4488/14750 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 004 0099 001; 6801 004 0099 002 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0099, pārdošanas cenu EUR 4200,00 (četri tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.1, Mazā Ezerkrasta iela 16, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2827 par summu – EUR 4200,00 (četri tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 27.augusta lēmums Nr.342 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Mazā Ezerkrasta iela 16, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.10, 23.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs