



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: [pasts@ludzasnovads.lv](mailto:pasts@ludzasnovads.lv)

**LĒMUMS**

Ludzā

2025. gada 26. novembrī

Nr. 513

(protokols Nr. 16, 30.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, Rožu iela 2, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads  
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 29.oktobra Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.445 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, Rožu iela 2, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 31.§).

Dzīvokļa īpašums Nr.3, Rožu iela 2, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads reģistrēts Lauderu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.175 - 3, ar kadastra numuru 6864 900 0039, kas sastāv no dzīvokļa 70,9 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma domājamās daļas 709/14397 no būves ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0252 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0252.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „INTERBALTIJA” reģistrācijas numurs 40003518352 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Rožu iela 2 - 3, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Rožu iela 2 – 3, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6864 900 0039, noteikta nosacītā cena EUR 2780,00 (divi tūkstoši septiņi simti astoņdesmit euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. MK noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 6.novembra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, Rožu iela 2, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.3, Rožu iela 2, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6864 900 0039, kas sastāv no dzīvokļa 70,9 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma domājamās daļas 709/14397 no būves ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0252 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0252, pārdošanas cenu EUR 2780,00 (divi tūkstoši septiņi simti astoņdesmit euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.3, Rožu iela 2, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6864 900 0039 par summu – EUR 2780,00 (divi tūkstoši septiņi simti astoņdesmit euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsūdz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 29.oktobra lēmums Nr.445 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, Rožu iela 2, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 31.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs