



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. novembrī

Nr. 520

(protokols Nr. 16, 37.§)

**Par nekustamā īpašuma Tīrgus iela 14, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un
sākumcenas apstiprināšanu**

2025.gada 29.oktobrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 448 „Par nekustamā īpašuma Tīrgus iela 14, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 34.§).

Nekustamais īpašums – Tīrgus iela 14, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1108 ar kadastra numuru 6801 004 0068, kas sastāv no zemes vienības 1404 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0068 un piecu dzīvokļu dzīvojamās mājas ar divām palīgēkām.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma Tīrgus iela 14, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Tīrgus iela 14, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0068, noteikta nosacītā cena EUR 9600,00 (deviņi tūkstoši seši simti euro 00 centu) apmērā.

2025.gada 6.novembrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Tīrgus iela 14, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, Tīrgus iela 14, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0068, kas sastāv no zemes vienības 1404 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0068 un piecu dzīvokļu dzīvojamās mājas ar divām palīgēkām, pirmās izsoles sākumcenu EUR 9600,00 (deviņi tūkstoši seši simti euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs