



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. novembrī

Nr. 524

(protokols Nr.16, 41.§)

Par apbūvētas zemes vienības 3092 m² platībā 2/4 domājamās daļas ar kadastra apzīmējums 6809 002 0292 Dzirnavu ielā 28, Kārsavā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

2025.gada 5.novembrī Ludzas novada pašvaldība saņēma <Vārds, Uzvārds>, <personas kods> iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 3.1.1.9/2025/4588-S) ar lūgumu pārdot apbūvētu zemes vienību 3/4 domājamo daļu ar kadastra apzīmējumu 68090020292, Dzirnavu iela 28, Kārsava, Ludzas novads.

Uz zemes gabala atrodas <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, 3/4 domājamās daļas piederošās būves ar kadastra apzīmējumiem 68090020292001 un 68090020292002, pēc adreses Dzirnavu iela 28, Kārsava, Ludzas novads, kas reģistrētas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000209176.

2024.gada 5.jūlijā Ludzas novada pašvaldība ir noslēgusi līgumu Nr. LNP/3.4.3/2024/232 ar <Vārds, Uzvārds> par 1/4 domājamās daļas zemes vienības ar kadastra apzīmējums 6809 002 0292 Dzirnavu ielā 28, Kārsavā, Ludzas novadā atsavināšanu.

Nekustamais īpašums, Dzirnavu iela 28, Kārsava, Ludzas novads reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000785077 ar kadastra numuru 6809 002 0292, kas sastāv no zemes vienības 0,3092 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0292.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2023.gada 10.februāra lēmumu “Par apbūvētas zemes vienības 3092 m² platībā 2/4 domājamās daļas ar kadastra apzīmējums 6809 002 0292 Dzirnavu ielā 28, Kārsavā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Nodot atsavināšanai apbūvētas zemes vienības 3092 m² platībā 2/4 domājamo daļu ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0292 Dzirnavu ielā 28, Kārsavā, Ludzas novads.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

