



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. novembrī

Nr. 522

(protokols Nr. 16, 39.§)

**Par nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 12, Zilupe, Ludzas novads izsoles noteikumu un
sākumcenas apstiprināšanu**

2025.gada 29.oktobrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 450 „Par nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 12, Zilupe, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 36.§).

Nekustamais īpašums – Lāčplēša iela 12, Zilupe, Ludzas novads reģistrēts Zilupes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.147 ar kadastra numuru 6817 003 0039, kas sastāv no zemes vienības 2159 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0039 un trīs dzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0039 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0039 002.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 12, Zilupe, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Lāčplēša iela 12, Zilupe, Ludzas novads ar kadastra numuru 6817 003 0039, noteikta nosacītā cena EUR 4900,00 (četri tūkstoši deviņi simti euro 00 centu) apmērā.

2025.gada 6.novembrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 12, Zilupe, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, Lāčplēša iela 12, Zilupe, Ludzas novads ar kadastra numuru 6817 003 0039, kas sastāv no zemes vienības 2159 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0039 un trīs dzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0039 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0039 002, pirmās izsoles sākumcenu EUR 4900,00 (četri tūkstoši deviņi simti euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs