



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. novembrī

Nr. 535

(protokols Nr. 16, 52.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Vienības iela 69, Kārsava, Ludzas novads, nodošanu
atsavināšanai**

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4. panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

Ludzas novada pašvaldībā saņemts dzīvokļa Nr.2, Vienības iela 69, Kārsava, Ludzas novads īrnieces <Vārds, Uzvārds>, <personas kod>, 23.10.2025. iesniegums par dzīvokļa atsavināšanas ierosināšanu (pašvaldībā reģistrēts 31.10.2025. ar Nr. 3.1.1.9/2025/4501-S).

Dzīvokļa īpašums Nr.2, Vienības iela 69, Kārsava, Ludzas novads reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.200 2, ar kadastra numuru 6809 900 0607, kas sastāv no dzīvokļa 44,0 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4398/36110 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6809 002 0017 001; 6809 002 0017 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0017.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 6.novembra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Vienības iela 69, Kārsava, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.2, Vienības iela 69, Kārsava, Ludzas novads atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs