



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. novembrī

Nr. 534

(protokols Nr. 16, 51.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.18, Stacijas iela 47, Ludza, Ludzas novads, nodošanu
atsavināšanai**

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4. panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

Ludzas novada pašvaldībā saņemts dzīvokļa Nr.18, Stacijas iela 47, Ludza, Ludzas novads īrnieces <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, 13.10.2025. iesniegums par dzīvokļa atsavināšanas ierosināšanu (pašvaldībā reģistrēts 14.10.2025. ar Nr. 3.1.1.9/2025/4245-S) un 12.11.2025. iesniegti papildus dokumenti.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 19.novembra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.18, Stacijas iela 47, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.18, Stacijas iela 47, Ludza, Ludzas novads atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes lietu speciālistam V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.18, Stacijas iela 47, Ludza, Ludzas novads, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Reģistrēt Ludzas novada pašvaldības īpašuma tiesības Latgales rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļā, nodibinot dzīvokļa īpašumu objektam Stacijas iela 47 - 18, Ludza, Ludzas novads.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs