



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. novembrī

Nr. 530

(protokols Nr. 16, 47.§)

**Par nekustamā īpašuma Tālavijas iela 134, Ludza, Ludzas novads nodošanu
atsavināšanai**

2025.gada 7.augustā no Ludza novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas tika saņemts iesniegums “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai” (reģistrēts ar Nr. 3.1.1.10/2025/409-IE), kurā informē, ka dzīvojamā māja Tālavijas iela 134, Ludza, Ludzas novads, kas sastāv no trīs dzīvokļiem, ir sliktā stāvoklī un nav derīga dzīvošanai. Dzīvokļu remontiem nepieciešami lieli ieguldījumi, līdz ar to lietderīgāk ierosināt atsavināšanu.

Nekustamais īpašums – Tālavijas iela 134, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.1134, ar kadastra numuru 6801 002 0225, kas sastāv no 3 dzīvokļu dzīvojamās mājas, trim palīgēkām un zemes vienības 2551 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0225.

Saskaņā ar likuma Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

2025.gada 19.novembrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Tālavijas iela 134, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmja:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, Tālavijas iela 134, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.1134, ar kadastra numuru 6801 002 0225, kas sastāv no 3 dzīvokļu dzīvojamās mājas, trim palīgēkām un zemes vienības 2551 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0225.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs