



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. novembrī

Nr. 550

(protokols Nr. 16, 67.§)

Par nekustamā īpašuma “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

2025.gada 24.septembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.386 „Par nekustamā īpašuma “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.12, 22.§).

2025.gada 14.novembrī tika rīkota nekustamā īpašuma “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6896 003 0203, kas sastāv no zemes vienības 3,46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0203, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles nosacīto cenu EUR 9700,00 par 30% un noteikt trešās izsoles sākumcenu EUR 6790,00 (seši tūkstoši septiņi simti deviņdesmit euro 00 centu).

2025.gada 19.novembrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta otrās daļas 1. punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt 2025.gada 14.novembra nekustamā īpašuma, “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6896 003 0203, kas sastāv no zemes vienības 3,46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0203, otrās izsoles protokolu Nr.2 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6896 003 0203, kas sastāv no zemes vienības 3,46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0203, trešās izsoles sākumcenu EUR 6790,00 (seši tūkstoši septiņi simti deviņdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs