



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. novembrī

Nr. 547

(protokols Nr. 16, 64.§)

**Par nekustamā īpašuma “Skola”, Skolas iela 5, Pušmucova, Pušmucovas pagasts,
Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un
sākumcenas apstiprināšanu**

2025.gada 24.septembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.381 “Par nekustamā īpašuma “Skola”, Skolas iela 5, Pušmucova, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.12, 17.§).

2025.gada 13.novembrī tika rīkota nekustamā īpašuma “Skola”, Skolas iela 5, Pušmucova, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6890 005 0409, kas sastāv no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6890 005 0311 001 (skola); 6890 005 0311 002; 6890 005 0311 003 un zemes vienības 3,1074 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 005 0311, pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles nosacīto sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli samazinot izsoles nosacīto sākumcenu EUR 28600,00 par 20% un noteikt otrās izsoles sākumcenu EUR 22880,00 (divdesmit divi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit euro 00 centu).

2025.gada 21.novembrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Skola”, Skolas iela 5, Pušmucova, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt 2025.gada 13.novembra nekustamā īpašuma, “Skola”, Skolas iela 5, Pušmucova, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6890 005 0409, kas sastāv no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6890 005 0311 001 (skola); 6890 005 0311 002; 6890 005 0311 003 un zemes vienības 3,1074 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 005 0311, pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, “Skola”, Skolas iela 5, Pušmucova, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6890 005 0409, kas sastāv no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6890 005 0311 001 (skola); 6890 005 0311 002; 6890 005 0311 003 un zemes vienības 3,1074 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 005 0311, otrās izsoles sākumcenu EUR 22880,00 (divdesmit divi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs