



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. novembrī

Nr. 545

(protokols Nr. 16, 62.§)

**Par nekustamā īpašuma “Orūdi”, Līdumnieki, Līdumnieku pagasts, Ludzas novads
izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2025.gada 24.septembrī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.380 “Par nekustamā īpašuma “Orūdi”, Līdumnieki, Līdumnieku pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.12, 16.§).

2025.gada 13.novembrī tika rīkota nekustamā īpašuma “Orūdi”, Līdumnieki, Līdumnieku pagasts, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents fiziska persona <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>. Pretendents nosolīja EUR 3100,00 (trīs tūkstoši viens simts euro 00 centi), kā rezultātā ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Orūdi”, Līdumnieki, Līdumnieku pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6866 004 0322, kas sastāv no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6866 004 0320 001 (šķūnis); 6866 004 0320 002 (šķūnis) un zemes vienības 0,4075 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6866 004 0320.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

<Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 3100,00 (trīs tūkstoši viens simts euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2025.gada 13.novembra organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Orūdi”, Līdumnieki, Līdumnieku pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6866 004 0322, kas sastāv no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6866 004 0320 001 (šķūnis); 6866 004 0320 002 (šķūnis) un zemes vienības 0,4075 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6866 004 0320, 2025.gada 13.novembra izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 3100,00 (trīs tūkstoši viens simts euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, adrese: <adrese>.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā
(Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs