



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 23. decembrī

Nr. 564

(protokols Nr. 17, 13.§)

**Par de minimis atbalsta apstiprināšanu uzņēmumam Ludzas rajona Zvirgzdenes
pagasta zemnieku saimniecība “EZERLĪČI” un reģistrāciju de minimis uzskaites
sistēmā**

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības domes 2021. gada 29. decembra lēmumu “Par ēkas Darbnīcas ielā 6, Blonti, Blontu pagasts, Ludzas novads, nomas tiesību izsolī” (protokols Nr.13; 39§) telpas Nr. 1 nomas tiesību izsoles rezultātiem, kurā par uzvarētāju tika atzīta Ludzas rajona Zvirgzdenes pagasta zemnieku saimniecība “EZERLĪČI”, 2022. gada 21. februārī tika noslēgts nomas līgums Nr. LNP/3.4.14/2022/5. Savukārt, pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības domes 2022. gada 24. februāra lēmumu “Par ēkas Darbnīcu ielā 6, Blonti, Blontu pagasts, Ludzas novads, otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.7,83.§) izsoles rezultātiem attiecībā uz ēkas telpu Nr. 2, 2022. gada 31. martā tika noslēgts nomas līgums Nr. LNP/3.4.14/2022/13 (turpmāk – objekti).

Izvērtējot Ludzas rajona Zvirgzdenes pagasta zemnieku saimniecības “EZERLĪČI” 2023. gada 16. februāra iesniegumu (reģ. Nr. 3.1.1.5/2023/745-S) un ņemot vērā objektu nomas tiesību izsoles noteikumu 4. pielikuma 3. punktu, kas paredz nomas maksas samazinājumu 50 % apmērā gadījumos, ja nomnieks ir veicis investīcijas saimnieciskajā darbībā vairāk nekā 250 000 EUR apmērā, tika konstatēts, ka nomnieks, izmantojot nomātās telpas saimnieciskajai darbībai, ir veicis šādus ieguldījumus: telpā Nr. 1 – 256 111,73 EUR un telpā Nr. 2 – 254 863,00 EUR. Atbilstoši minētajam Ludzas novada pašvaldības dome 2023. gada 29. martā pieņēma lēmumus Nr. 243 “Par nomas līguma Nr. LNP/3.4.14/2022/5” un Nr. 244 “Par līguma Nr. LNP/3.4.14/2022/13” par nomas maksas samazinājuma piemērošanu attiecīgajiem nomas līgumiem, paredzot samazinājuma piemērošanu no 2022. gada 1. oktobra līdz nomas līgumu termiņa beigām.

Nomas maksas samazinājums kvalificējas kā lauksaimniecības de minimis atbalsts, kas reģistrējams de minimis atbalsta uzskaites sistēmā saskaņā ar Eiropas Komisijas Regulu (ES) Nr. 1408/2013.

Ludzas rajona Zvirgzdenes pagasta zemnieku saimniecībai “EZERLĪČI” nomas maksas samazinājums tiek piešķirts kā de minimis atbalsts atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumos Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” noteiktajam.

2025. gada maijā konstatēts, ka Ludzas rajona Zvirgzdenes pagasta zemnieku saimniecībai “EZERLĪČI” piešķirtais nomas maksas samazinājuma atbalsts de minimis atbalsta sistēmā reģistrēts tikai daļēji. Ņemot vērā Finanšu ministrijas un Zemkopības ministrijas sniegtos ieteikumus, nepieciešams lēmums par jau 2023. gada 29. martā piešķirtā

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

nomas maksas samazinājuma atbalsta reģistrēšanu de minimis sistēmā. Nomas maksas samazinājumi trīs gadu periodam sastāda:

- no 2023. gada 1. aprīļa līdz 2023. gada 31. decembrim – 2 434,59 EUR;
- no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 30. novembrim – 2 975,61 EUR;
- no 2025. gada 1. novembra līdz 2025. gada 31. decembrim – 541,02 EUR.

Ņemot vērā augstākminēto, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Ludzas rajona Zvirgzdenes pagasta zemnieku saimniecībai “EZERLĪČI” piešķirto de minimis atbalstu, nomas maksas samazinājumam trīs gadu periodā: no 2023. gada 1. aprīļa līdz 2023. gada 31. decembrim – 2 434,59 EUR; no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 30. novembrim – 2 975,61 EUR; no 2025. gada 1. novembra līdz 2025. gada 31. decembrim – 541,02 EUR.

2. Uzdot uzņēmējdarbības koordinatoram reģistrēt de minimis atbalsta sistēmā Ludzas rajona Zvirgzdenes pagasta zemnieku saimniecībai “EZERLĪČI” iepriekš piešķirto atbalstu 5 951,22 EUR, veicot to vienas darba dienas laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

3. Informēt Ludzas rajona Zvirgzdenes pagasta zemnieku saimniecību “EZERLĪČI” par pieņemto lēmumu un lūgt iesniegt de minimis atbalsta veidlapas numuru, lai nodrošinātu atbalsta reģistrāciju uzskaites sistēmā.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs