



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 23. decembrī

Nr. 574

(protokols Nr. 17, 23.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Biržas iela 4, Ludza, Ludzas novads nodošanu
atsavināšanai**

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4. panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

Ludzas novada pašvaldībā saņemts dzīvokļa Nr.7, Biržas iela 4, Ludza, Ludzas novads īrnieces <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, 01.12.2025. iesniegums par dzīvokļa atsavināšanas ierosināšanu (pašvaldībā reģistrēts 02.12.2025. ar Nr. 3.1.1.9/2025/4991-S).

Dzīvokļa īpašums Nr.7, Biržas iela 4, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.835 7, ar kadastra numuru 6801 900 2627, kas sastāv no dzīvokļa 33,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 322/15162 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0095 001 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0095.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 9.decembra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Biržas iela 4, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.7, Biržas iela 4, Ludza, Ludzas novads atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs