



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 28. janvārī

Nr. 32

(protokols Nr. 1, 32.§)

Par nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām atvieglojumu piešķiršanu SIA “LUDZAS MAIZNĪCA” 2026.gadam

2026.gada 9.janvārī Ludzas novada pašvaldībā (ienākošo dokumentu reģistrācijas Nr. 3.1.1.8/2026/108-S) saņemts SIA „LUDZAS MAIZNĪCA”, reģ. Nr. 46803000065, juridiskā adrese: Dagdas iela 17, Ludza, Ludzas novads, 2026.gada 9.janvāra iesniegums Nr. 28 par nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām Dagdas ielā 17 (kadastra apzīmējums 6801 003 0218 001) Ludzā, Ludzas novadā, atvieglojumu piešķiršanu 2026.gadam.

Saskaņā ar Ludzas novada domes 2022.gada 31.marta saistošo noteikumu Nr. 21/2022 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Ludzas novadā” 9.5.3.apakšpunktu – juridiskai personai, kuras pamatnodarbošanās ir ražošana un rūpniecība, un kuru īpašumā ir ēkas, kuras tiek lietotas rūpniecības vai ražošanas procesa nodrošināšanā un iepriekšējā taksācijas gadā uzņēmumā pastāvīgi tika nodarbināti vairāk par 20 darbiniekiem, šo strādājošo deklarētā dzīvesvieta reģistrēta Ludzas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā un vidējais algas līmenis uzņēmumā iepriekšējā pārskata gadā nav zemāks par valstī noteikto minimālo darba algu – piešķir nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām atvieglojumu 90% apmērā no kārtējam taksācijas gadam aprēķinātās summas.

Iesniegumam pievienots:

- 1) SIA „LUDZAS MAIZNĪCA” reģistrācijas apliecības kopija uz 1 lapas;
- 2) Valsts ieņēmumu dienesta 08.01.2026. izziņa par nodokļu maksātāja VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda neesamību uz 1 lapas;
- 3) SIA „LUDZAS MAIZNĪCA” 09.01.2026. izziņa (pielikums Nr. 2) par uzņēmumā nodarbināto vidējo strādājošo darbinieku skaitu un vidējo darba algu iepriekšējā taksācijas gadā uz 1 lapas;
- 4) SIA „LUDZAS MAIZNĪCA” darbinieku saraksts (sagatavots 08.01.2026.) par uzņēmumā nodarbinātiem uz 3 lapām;
- 5) SIA „LUDZAS MAIZNĪCA” ēku īpašuma tiesību apliecinošā dokumenta: Dagdas ielā 17 (kadastra Nr. 6801 003 0218) Ludzā, Ludzas novadā - reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000 0013 5948 no 07.05.2004., kopija uz 1 lapas;
- 6) veidlapa par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta uzskaitē un piešķiršanai (veidlapas identifikācijas numurs 156230, sagatavota 06.01.2026.).

Pēc iesniegumam pievienotiem dokumentiem secināts, ka SIA „LUDZAS MAIZNĪCA” nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda; vidējais strādājošo skaits iepriekšējā taksācijas gadā – 109 darbinieki, no kuriem 96 darbiniekam deklarētā dzīvesvieta reģistrēta Ludzas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā; vidējais algas līmenis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

iepriekšējā pārskata gadā ir augstāks par valstī noteikto minimālo darba algu un sastāda EUR 750,61.

Saskaņā ar Komisijas 2023.gada 13.decembra Regulas Nr. 2023/2831 3.panta 2.punktā noteikto, kopējais *de minimis* atbalsts, ko viena dalībvalsts piešķirusi vienam vienotam uzņēmumam, jebkurā triju fiskālo gadu periodā nepārsniedz EUR 300 000. Kopējais saņemtais *de minimis* atbalsta apmērs laika posmā no 2023.gada 28.janvāra līdz 2026.gada 28.janvārim nepārsniedz Regulas noteikto maksimālo *de minimis* atbalsta apmēru un sastāda EUR 21483,42 (saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 12.01.2026. izdruku no atbalsta uzskaites sistēmas DE MINIMIS).

Saskaņā ar Ludzas novada domes 2022.gada 31.marta saistošo noteikumu Nr. 21/2022 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Ludzas novadā” 13.punktu – nodokļa atvieglojumus nepiešķir, ja:

- a) gada laikā pirms lēmuma par nodokļa atvieglojumu piešķiršanu izskatīšanas domē nodokļa maksātājs sodīts par pārkāpumiem nodarbinātības jomā;
- b) nodokļa maksātājam nodokļa atvieglojumu piešķiršanas izskatīšanas brīdī ir pašvaldības budžetā ieskaitāmo nodokļu parādi vai nomas maksas parādi par nomāto pašvaldības īpašumu.

SIA „LUDZAS MAIZNĪCA” laika posmā no 01.01.2025. līdz 31.12.2025. nav konstatēti darba tiesību un darba aizsardzības normatīvo aktu pārkāpumi (pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības policijas 09.01.2026. sniegto informāciju).

SIA „LUDZAS MAIZNĪCA” pašvaldības budžetam nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus un ar lietu saistītos apstākļus, secināms, ka tiek izpildīti nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām atvieglojumu piešķiršanas nosacījumi, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 21/2022 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Ludzas novadā” 9.5.3.apakšpunktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Samazināt SIA „LUDZAS MAIZNĪCA”, reģ. Nr. 46803000065, juridiskā adrese: Dagdas iela 17, Ludza, Ludzas novads, 2026.gada nekustamā īpašuma nodokli par ēkām Dagdas ielā 17 (kadastra apzīmējums 6801 003 0218 001) Ludzā, Ludzas novadā, 90% apmērā.

2. Lēmumu var pārsūdzēt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā, iesniedzot pieteikumu Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 95, Rēzeknē, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs