



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 28. janvārī

Nr. 49

(protokols Nr. 1, 49.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, Stacijas iela 21, Ludza, Ludzas novads nodošanu
atsavināšanai**

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4. panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

Ludzas novada pašvaldībā saņemts dzīvokļa Nr.3, Stacijas iela 21 Ludza, Ludzas novads īrnieces <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, 18.12.2025. iesniegums par dzīvokļa atsavināšanas ierosināšanu (pašvaldībā reģistrēts 23.12.2025. ar Nr. 3.1.1.9/2025/5395-S).

Dzīvokļa īpašums Nr.3, Stacijas iela 21, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.965 3, ar kadastra numuru 6801 900 2835, kas sastāv no dzīvokļa 44,6 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4460/29338 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 004 0133 001; 6801 004 0133 002 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0133.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcija un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026.gada 12.janvāra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, Stacijas iela 21, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.3, Stacijas iela 21, Ludza, Ludzas novads atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs