



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 28. janvārī

Nr. 68

(protokols Nr. 1, 68.§)

**Par nekustamā īpašuma “Caunas”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads izsoles protokola
un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2025.gada 29.oktobrī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.438 “Par nekustamā īpašuma “Caunas”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 24.§).

2026.gada 8.janvārī tika rīkota nekustamā īpašuma “Caunas”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents, <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>. Pretendents nosolīja EUR 29320,00 (divdesmit deviņi tūkstoši trīs simti divdesmit euro 00 centi) un ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Caunas”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6896 005 0249, kas sastāv no zemes vienības 4,8 ha platībā (t.sk. 4,53 ha mežs) ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0249.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

<Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 29320,00 (divdesmit deviņi tūkstoši trīs simti divdesmit euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2026.gada 8.janvāra organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Caunas”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6896 005 0249, kas sastāv no zemes vienības 4,8 ha platībā (t.sk. 4,53 ha mežs) ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0249, 2026.gada 8.janvāra izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 29320,00 (divdesmit deviņi tūkstoši trīs simti divdesmit euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, adrese: <adrese>.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs