



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 28. janvārī

Nr. 67

(protokols Nr. 1, 67.§)

Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

2025.gada 29.oktobrī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.442 "Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu" (protokols Nr.14, 21.§).

2026.gada 7.janvārī tika rīkota nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents SIA "LUDZAS MAIZNĪCA, reģistrācijas numurs 46803000065. Pretendents nosolīja EUR 37330,00 (trīsdesmit septiņi tūkstoši trīs simti trīsdesmit euro 00 centi) un ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 003 0135, kas sastāv no zemes vienības 3,2022 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0292 un būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0004 005.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

SIA "LUDZAS MAIZNĪCA, reģistrācijas numurs 46803000065, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 37330,00 (trīsdesmit septiņi tūkstoši trīs simti trīsdesmit euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2026.gada 7.janvāra organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 003 0135, kas sastāv no zemes vienības 3,2022 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0292 un būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0004 005, 2026.gada 8.janvāra izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 37330,00 (trīsdesmit septiņi tūkstoši trīs simti trīsdesmit euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt SIA "LUDZAS MAIZNĪCA, reģistrācijas numurs 46803000065, adrese: Dagdas iela 17, Ludza, Ludzas novads.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs