



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701  
Tālrunis (+371) 65707400, e-pasts: [pasts@ludzasnovads.lv](mailto:pasts@ludzasnovads.lv)

Ludzā

**Saistošie noteikumi Nr.2/2026**

**APSTIPRINĀTI**

ar Ludzas novada pašvaldības domes  
2026. gada 28.janvāra sēdes  
lēmumu Nr. 81 (protokols Nr.1, 81.§)

**Grozījumi Ludzas novada pašvaldības domes  
2022. gada 17. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2022  
“Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību  
daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto  
zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”**

*Izdoti saskaņā ar likuma  
“Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”  
27.<sup>2</sup> panta otrās daļas 2., 3., 4., 5., punktu  
un piekto daļu*

1. Veikt šādus grozījumus Ludzas novada pašvaldības domes 2022. gada 17. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2022 “Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”:

1.1. Papildināt 8.punktu ar šādu teikumu:

“Līdzfinansējums tiek piešķirts ņemot vērā energoefektivitātes pasākumu kopējās tāmes izmaksas bez PVN”.

1.2. Dzēst 13.2., 13.5., 13.6., 13.7., 14.2., 14.3., 17.2., 17.5., 17.6., 18.2., 18.3 un 18.4. apakšpunktus.

1.3. Papildināt 13.3.apakšpunktu ar šādu teikumu:

“Atbalsts tiek sniegts tikai gadījumā, ja daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai tiek veikti kompleksie energoefektivitātes pasākumi (daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitāti uzlabojošu pasākumu kopums, kas ietver vismaz divu vai vairāku ēkas elementu vai inženiersistēmu vienlaicīgu atjaunošanu viena projekta ietvaros, izslēdzot atsevišķu (daļēju) energoefektivitātes būvdarbu veikšanu”.

1.4. Papildināt 14.1.apakšpunktu aiz vārda “celiņu” ar vārdiem “automašīnu stāvlaukuma”.

1.5. Aizstāt 17.3.1.apakšpunktā skaitli “25 000,00” ar skaitli “10 000,00”.

1.6. Aizstāt 17.3.2.apakšpunktā skaitli “30 000,00” ar skaitli “15 000,00”.

1.7. Aizstāt 17.3.3.apakšpunktā skaitli “35 000,00” ar skaitli “20 000,00”.

1.8. Aizstāt 18.1.apakšpunktā skaitli “80” ar skaitli “50”.

1.9. Papildināt 18.1.apakšpunktu aiz vārdiem “servitūtu ceļu” ar vārdiem “automašīnu stāvlaukuma”.

1.10. Izteikt noteikumu 1.un 2.pielikumu šādā redakcijā:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

“1.pielikums  
Ludzas novada pašvaldības domes  
2022. gada 17. februāra saistošajiem noteikumiem Nr. 3/2022  
“Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā  
piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes  
pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai  
un dzīvojamo māju renovācijai”

**Ludzas novada pašvaldībai**

\_\_\_\_\_  
(juridiskās personas nosaukums, fiziskas personas vārds, uzvārds)

\_\_\_\_\_  
(reģistrācijas numurs, personas kods)

\_\_\_\_\_  
(adrese)

\_\_\_\_\_  
(e-pasta adrese, tālruņa numurs)

20 \_\_\_\_ .gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

**PIETEIKUMS**

Lūdzu piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamai mājai \_\_\_\_\_

- ☐ Energoefektivitātes pasākumu veikšanai
- ☐ Piesaistītā zemesgabala labiekārtošanas darbu veikšanai
- ☐ Dzīvojamās mājas renovācijas darbu veikšanai

Iesniegtie obligātie pielikumi

- ☐ Reģistrācijas anketa \_\_\_\_\_ lpp.
- ☐ Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līguma kopija \_\_\_\_\_ lpp.
- ☐ Pārvaldnieka reģistrācijas apliecības kopija \_\_\_\_\_ lpp.
- ☐ Pārvaldnieka statūtu kopija \_\_\_\_\_ lpp.
- ☐ Dzīvokļu īpašnieku kopības protokols \_\_\_\_\_ lpp.
- ☐ Pārvaldnieka izziņa par apsaimniekošanas maksas un komunālo pakalpojumu  
Parāda apmēru par pēdējiem 12 mēnešiem \_\_\_\_\_ lpp.

Pielikumi energoefektivitātes pasākumu veikšanai iesniegtie dokumenti

- ☐ Ludzas novada pašvaldības būvvaldes saskaņojums  
par veicamajiem darbiem \_\_\_\_\_ lpp.

Pielikumi piesaistītā zemesgabala labiekārtošanas darbu veikšanai

- ☐ Zemes robežu plāna kopija \_\_\_\_\_ lpp.
- ☐ Darbu shēma/ darba veikšanas projekts \_\_\_\_\_ lpp.
- ☐ Darbu veikšanas saskaņojums ar zemes gabala īpašnieku \_\_\_\_\_ lpp.

Pielikumi dzīvojamās mājas renovācijas darbu veikšanai

- ☐ Kompetences iestādes/speciālista slēdziens par ēkas tehnisko stāvokli \_\_\_\_\_ lpp.
- ☐ Tehniskais projekts, kas saskaņots Ludzas novada būvvaldē \_\_\_\_\_ lpp.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

(amata nosaukums)

(paraksts)

(vārds, uzvārds)

2. pielikums  
Ludzas novada pašvaldības domes 2022. gada  
17. februāra saistošajiem noteikumiem Nr. 3/2022  
“Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā  
piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes  
pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai  
un dzīvojamo māju renovācijai”

### REĢISTRĀCIJAS ANKETA FINANSĒJUMA SAŅEMŠANAI

|     |                                                           |                                                          |                                        |                                             |
|-----|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1.  | Mājas kadastra apzīmējums                                 |                                                          |                                        |                                             |
| 2.  | Mājas adrese                                              |                                                          |                                        |                                             |
| 3.  | Mājas sērijas nr.                                         |                                                          |                                        |                                             |
| 4.  | Dzīvokļu īpašumu platības:                                | Dzīvojamās telpas (m <sup>2</sup> ):                     | Nedzīvojamās telpas (m <sup>2</sup> ): |                                             |
| 5.  | Pārvaldnieks:                                             | <input type="checkbox"/> Dzīvokļu kooperatīvā sabiedrība | <input type="checkbox"/> Biedrība      | <input type="checkbox"/> Pilnvarotā persona |
| 6.  | Pārvaldnieka nosaukums/ vārds uzvārds                     |                                                          |                                        |                                             |
| 7.  | Pārvaldnieka reģistrācijas nr. / personas kods            |                                                          |                                        |                                             |
| 8.  | Pārvaldnieka adrese                                       |                                                          |                                        |                                             |
| 9.  | Pārvaldnieka e-pasta adrese                               |                                                          |                                        |                                             |
| 10. | Pārvaldnieka telefons                                     |                                                          |                                        |                                             |
| 11. | Pārvaldnieka bankas konta rekvizīti                       |                                                          | Banka Kods<br>Konta nr.                |                                             |
| 12. | Apsaimniekotājs:                                          | <input type="checkbox"/> Pats pārvaldnieks               | <input type="checkbox"/> Cita persona  |                                             |
| 13. | Apsaimniekotāja nosaukums/ vārds uzvārds                  |                                                          |                                        |                                             |
| 14. | Mājas stāvu skaits                                        |                                                          |                                        |                                             |
| 15. | Mājas apkurināmā platība (m <sup>2</sup> )                |                                                          |                                        |                                             |
| 16. | Mājas kopējā plātība (m <sup>2</sup> )                    |                                                          |                                        |                                             |
| 17. | Piesaistītā zemes gabala kopējā platība (m <sup>2</sup> ) |                                                          |                                        |                                             |

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

|     |                                                                                  |                                                                  |                                                |                                         |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 18. | Zemes gabala juridiskais statuss:                                                | <input type="checkbox"/> privatizēts                             | <input type="checkbox"/> pieder citai personai | <input type="checkbox"/> cits           |
| 19. | Siltummezgla tips:                                                               | <input type="checkbox"/> automatizēts                            |                                                | <input type="checkbox"/> neautomatizēts |
| 20. | Energoaudīts:                                                                    | <input type="checkbox"/> ir veikts                               |                                                | <input type="checkbox"/> nav veikts     |
| 21. | Siltumenerģijas patēriņš apkurei (MWh) iepriekšējā gadā                          |                                                                  |                                                |                                         |
| 22. | Esošā maksa par apsaimniekošanu (EUR/m <sup>2</sup> )                            |                                                                  |                                                |                                         |
| 23. | Mājas kopējie ieņēmumi par iepriekšējo gadu (EUR)                                |                                                                  |                                                |                                         |
| 24. | Mājas uzkrāto līdzekļu apjoms uz iesnieguma iesniegšanas dienu (EUR)             |                                                                  |                                                |                                         |
| 25. | Mājas īrnieku, nomnieku, īpašnieku parādi uz iesnieguma iesniegšanas dienu (EUR) |                                                                  |                                                |                                         |
| 26. | Iepriekš saņemtais finansējums no citiem finansēšanas avotiem                    | <input type="checkbox"/> ir saņemts (aizpildīt 27.punktu)        | <input type="checkbox"/> nav saņemts           |                                         |
| 27. | Informācija par jau veiktajām aktivitātēm un to izmaksām                         | ES fondi (gads, aktivitāte, finansējuma apjoms)                  |                                                |                                         |
|     |                                                                                  |                                                                  |                                                |                                         |
|     |                                                                                  | Valsts (gads, aktivitāte, finansējuma apjoms)                    |                                                |                                         |
|     |                                                                                  |                                                                  |                                                |                                         |
|     |                                                                                  | Pašvaldība (gads, aktivitāte, finansējuma apjoms)                |                                                |                                         |
|     |                                                                                  |                                                                  |                                                |                                         |
|     |                                                                                  | Kredītiestāde (gads, aktivitāte, finansējuma apjoms)             |                                                |                                         |
|     |                                                                                  |                                                                  |                                                |                                         |
|     |                                                                                  | No uzkrātajiem līdzekļiem (gads, aktivitāte, finansējuma apjoms) |                                                |                                         |

Ar savu parakstu apliecinu sniegto datu pareizību

20\_\_\_.gada \_\_\_\_.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

---

(amata nosaukums)

---

( paraksts)

---

( vārds, uzvārds) ”

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas oficiālajā laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.

Ludzas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

E.Mekšs